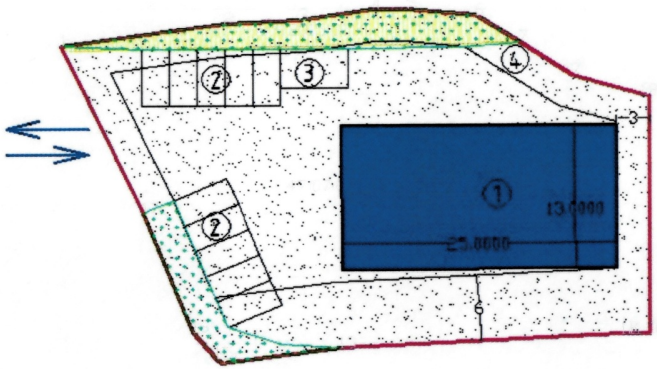
Схема планировочной организации земельного участка

по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Мурино, ул. Заречная, д. 2

кадастровый номер земельного участка: 47:07:0712015:32



Расчет парковочных мест в соответствии с СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Для торговых объектов предусмотрена отдельная строка в таблице 11.8 СП 42.13330.2016. Принято 5 мест на 100 кв. м торговой площади

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Магазин	Проектируемый

Технико-экономические показатели по генплану

№	Наименование	Ед.изм.	Количество
1	Площадь территории в границах проектирования	м2	1320
2	Площадь автодорог, площадок и тротуаров	м2	849
3	Площадь озеленения в границах проектирования	м2	146 (10%)
4	Площадь застройки в границах проектирования	м2	325 (24%)

Условные обозначения

Обозначение	Наименование
	Проектируемые здания и сооружения
	Покрытие щебень (асвальтобетон)
	Газон
	Граница проектирования
②	Парковка легкового транспорта
③	Парковочные места для инвалидов
④	Площадка ТБО
	Траектория движения автотранспорта

Зоны с особыми условиями использования территории

ЗОУИТ Охранная зона объектов электросетевого хозяйства

Примечание:
1. Система координат МСК 47 зона 2
2. Система высот Балтийская 1977 г.
3. Схема планировочной организации выполнена в соответствии с градостроительным планом земельного участка

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	04/2026–СПОЗУ			
						Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Мурино, ул. Заречная, д. 2	ЛИСТ	ЛИСТОВ	ДАТА
Разраб.						Схема планировочной организации земельного участка			
Проверил									
ГИП						М1:500			