

ДИЗАЙН-ПРОЕКТ БЛАГОУСТРОЙСТВА

ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ «УЛИЦА ГРАФСКАЯ. ЭТАП 2»
В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ
«МУРИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаю:

*Врио главы администрации,
заместитель главы администрации
района МО «Муриновское
сельское поселение»*



А. Н. Бекетов

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
2022

ОДА МУРИНО

А представьте, что кроме Мурино ничего нет. Это просто город. Вот можно жить в Мурино, не выезжая из мурино? Найти здесь работы, отдыхать, никуда не ездить?



Я жила в Кудрово, там был парк, но там еще хуже. Транспортная доступность - явный плюс!

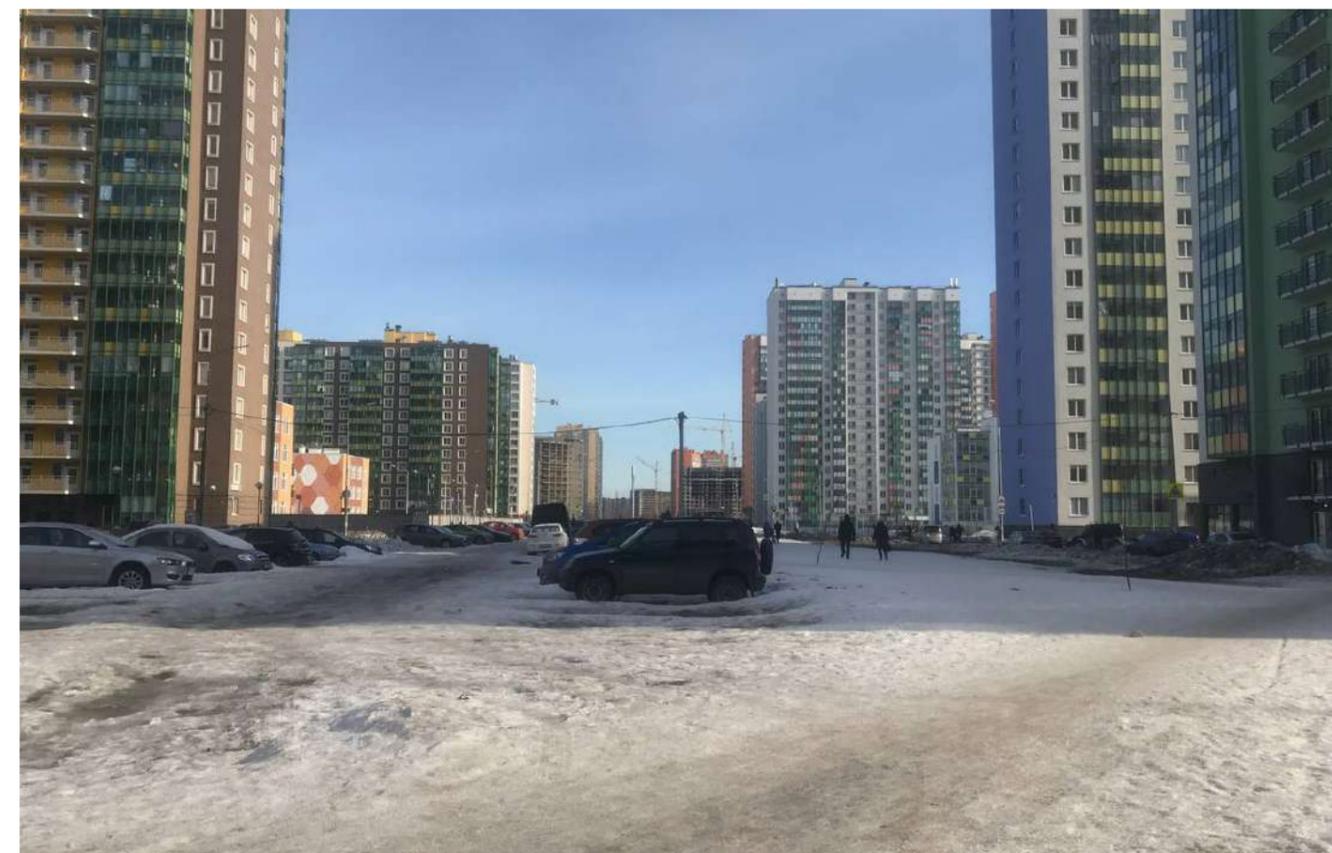
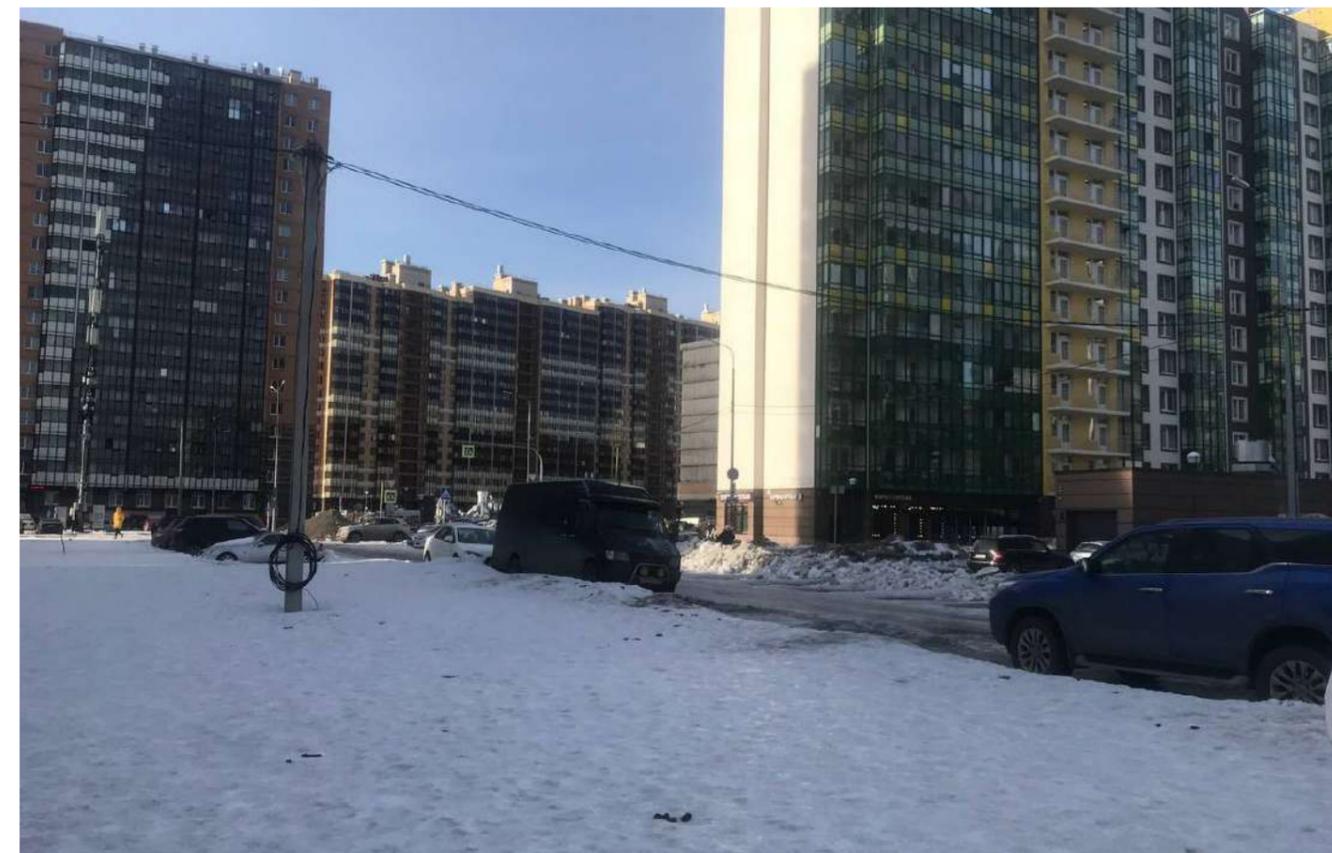
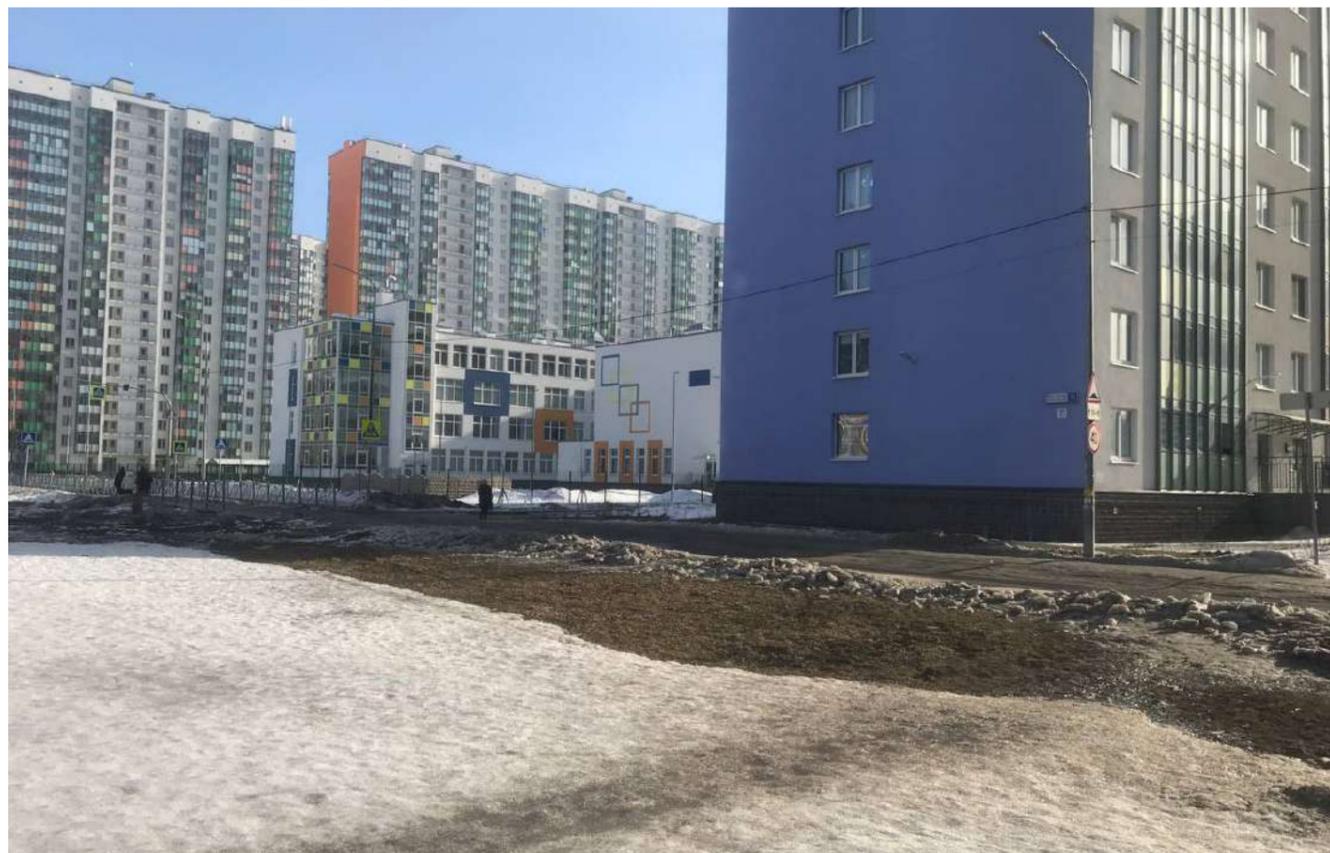


Посмотрите какой потрясающий вид открывается с балкона на 17-м этаже одной из новостроек! Заливные поля, птички, деревья. Я жалею, что у меня руки-крюки, иначе я бы сейчас взял холст, кисти, краски и написал бы вот этот потрясающий пейзаж!

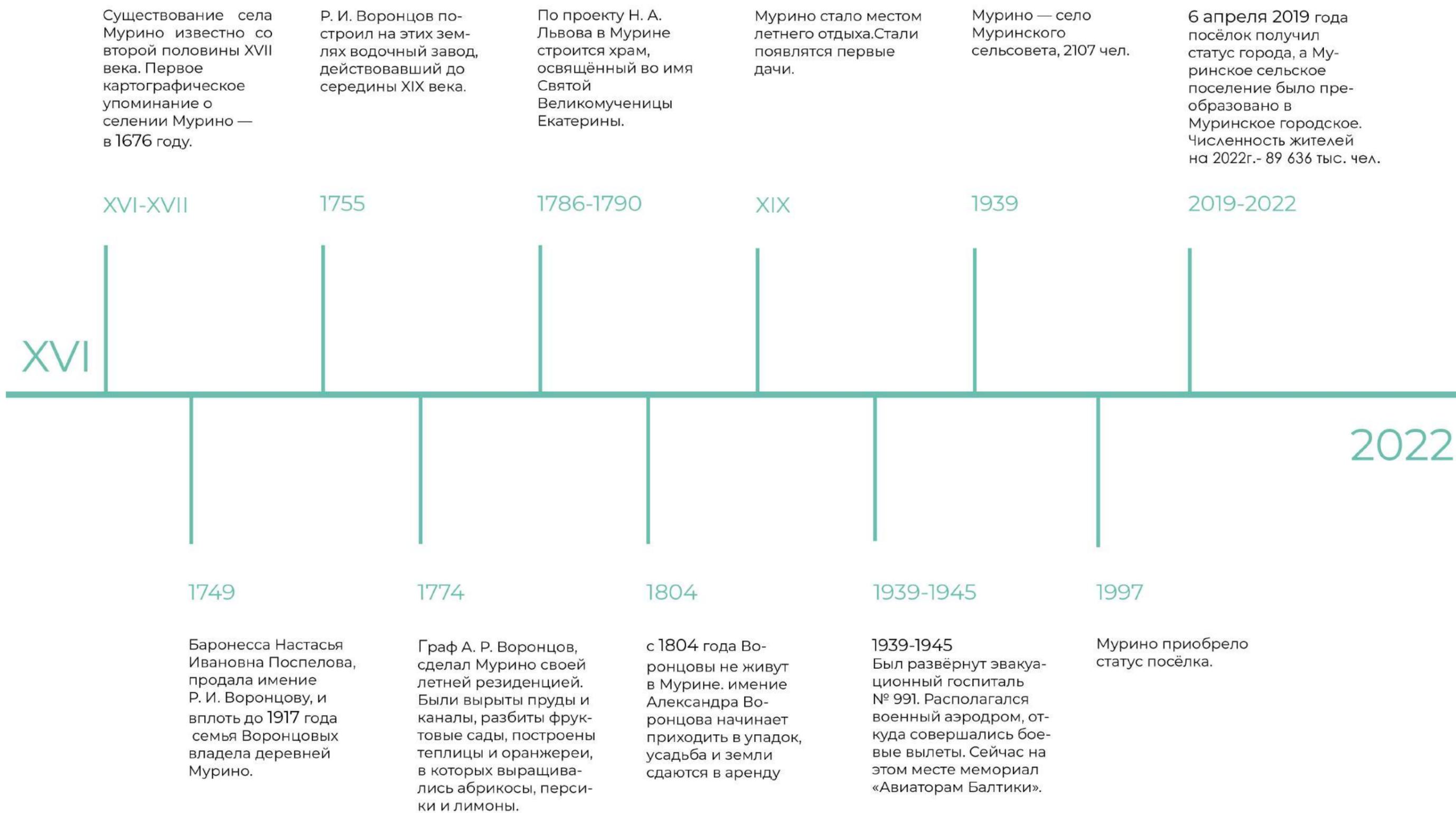


Если на улице солнечно, всегда иду по бульвару Менделеева до перекрестка, поскольку бульвар более благоустроенный, дома там красивые, мне нравится.

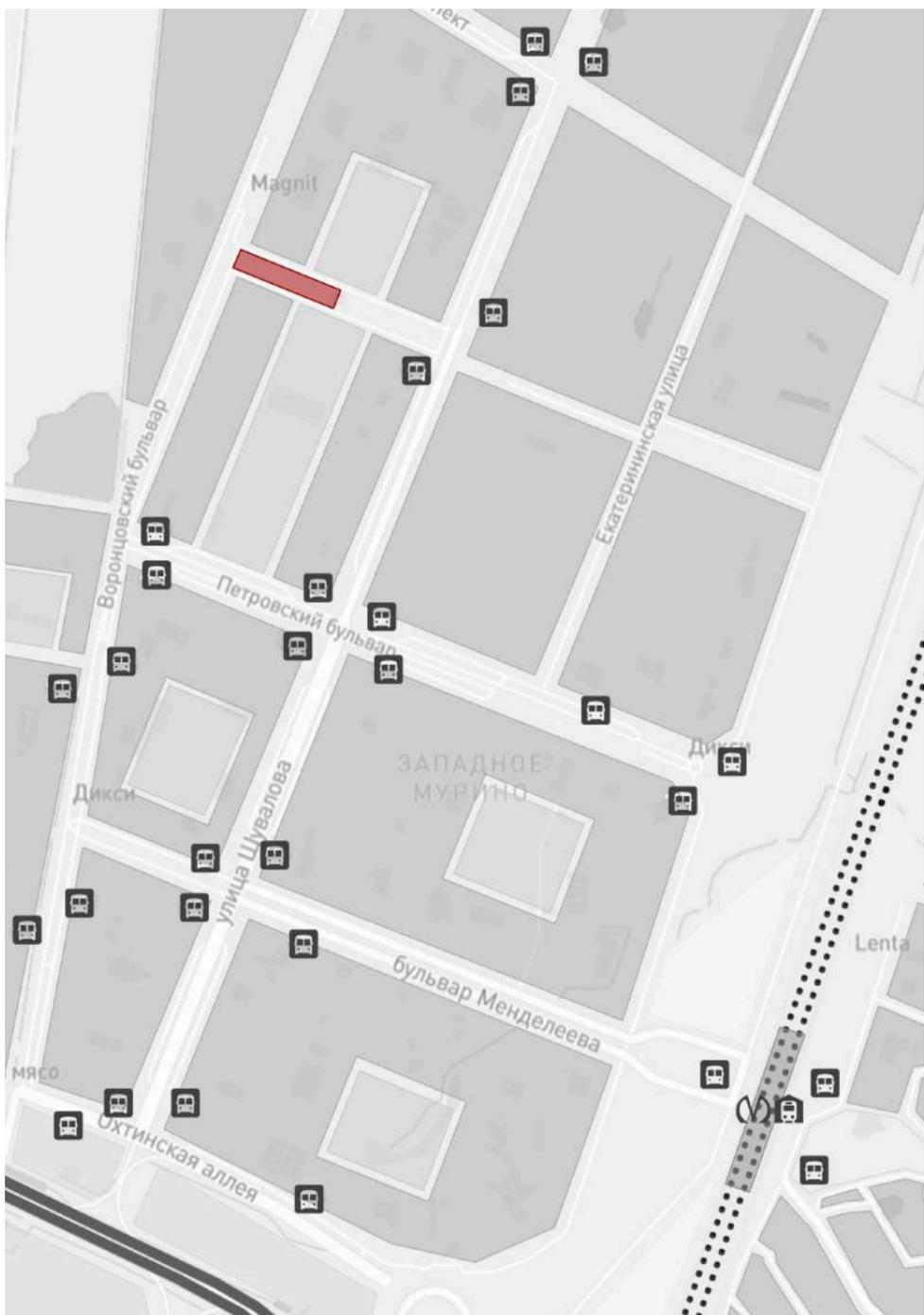
ФОТОФИКСАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ



ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА



СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА

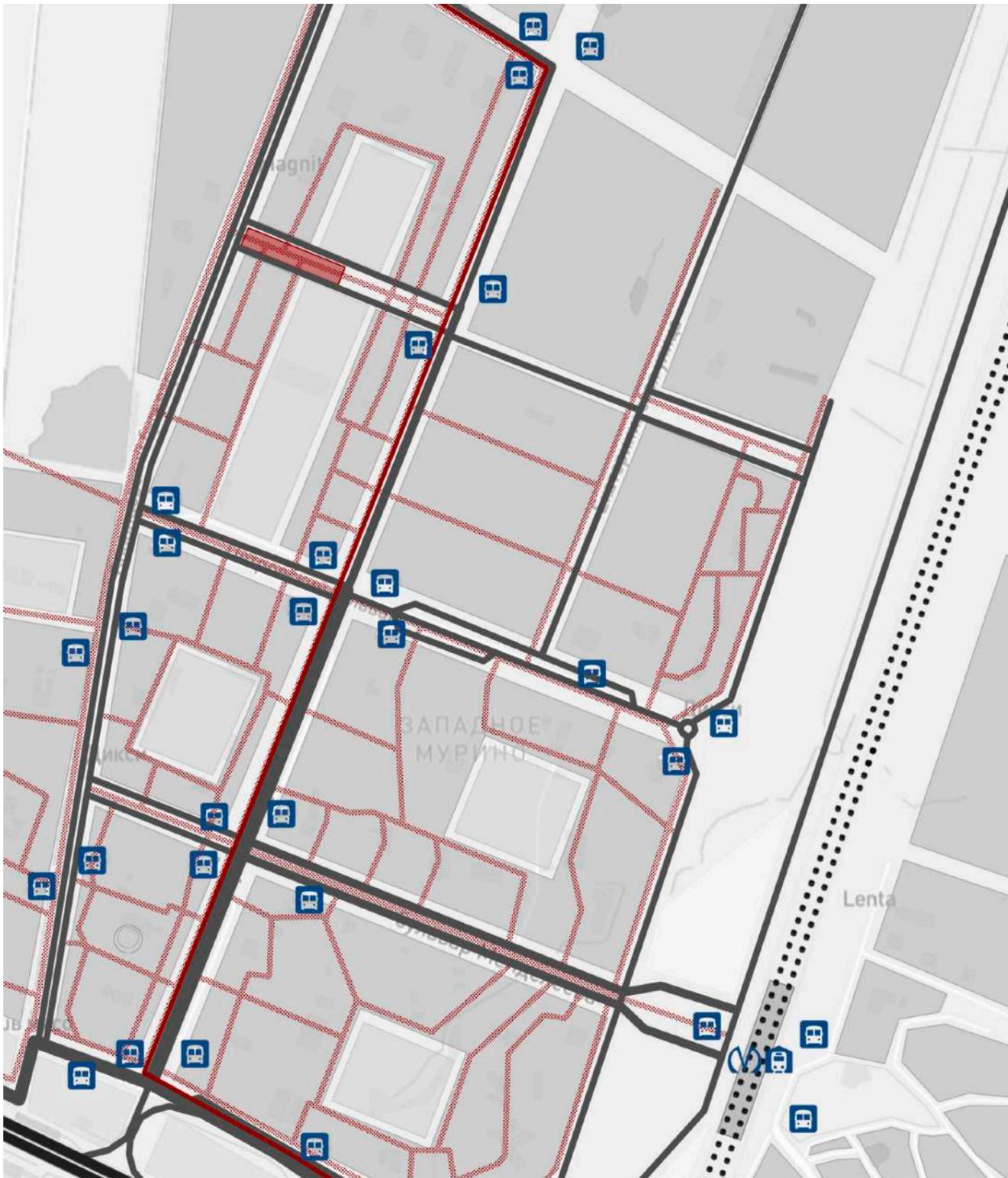


-  - проектируемая территория
-  - остановки общественного транспорта
-  - КАД
-  - метро
-  - ЖД



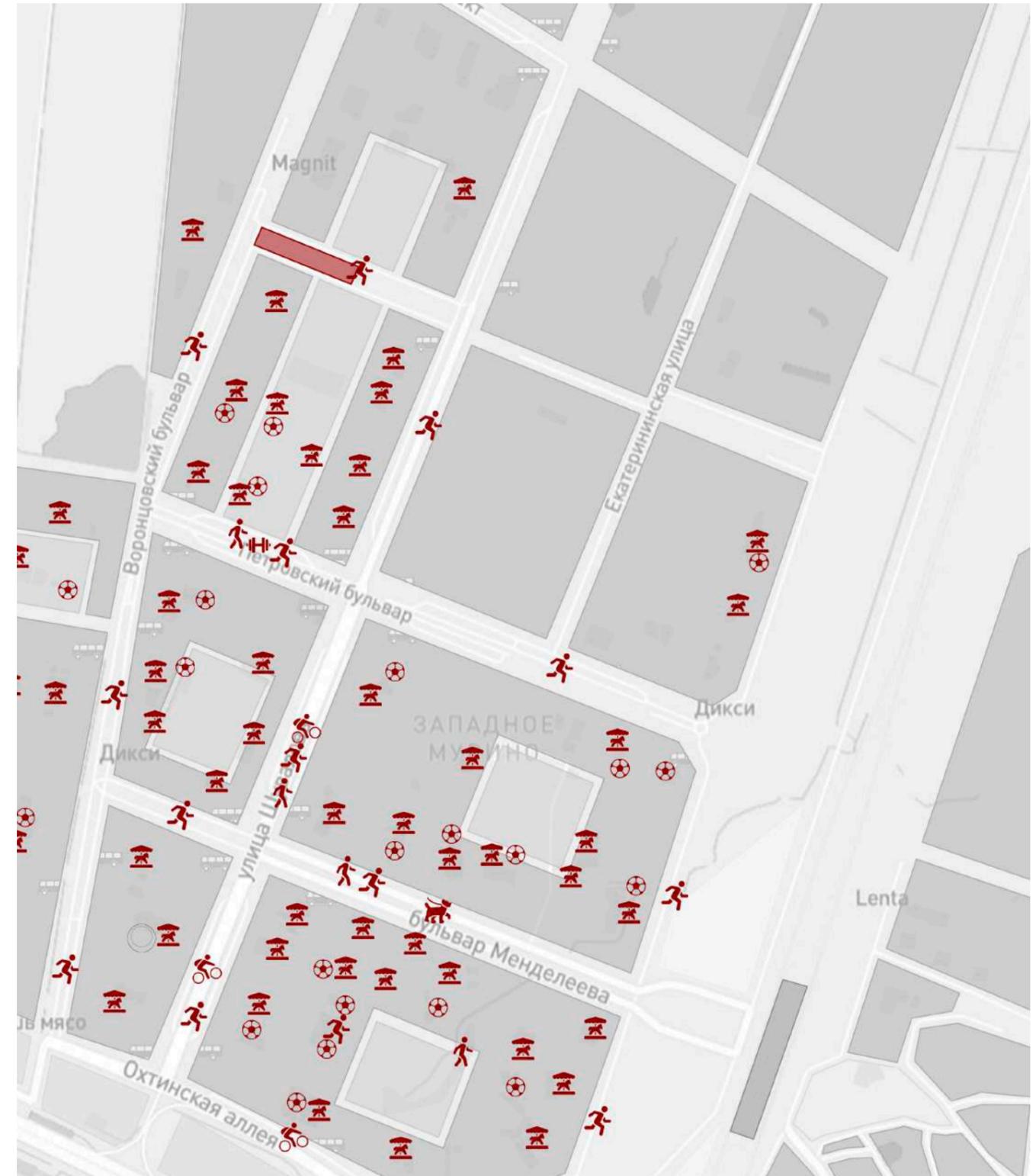
АНАЛИЗ ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

ТРАНСПОРТНАЯ СХЕМА



-  - проектируемая территория
-  - остановки общественного транспорта
-  - КАД
-  - метро
-  - ЖД

Схема расположения детских и спортивных площадок



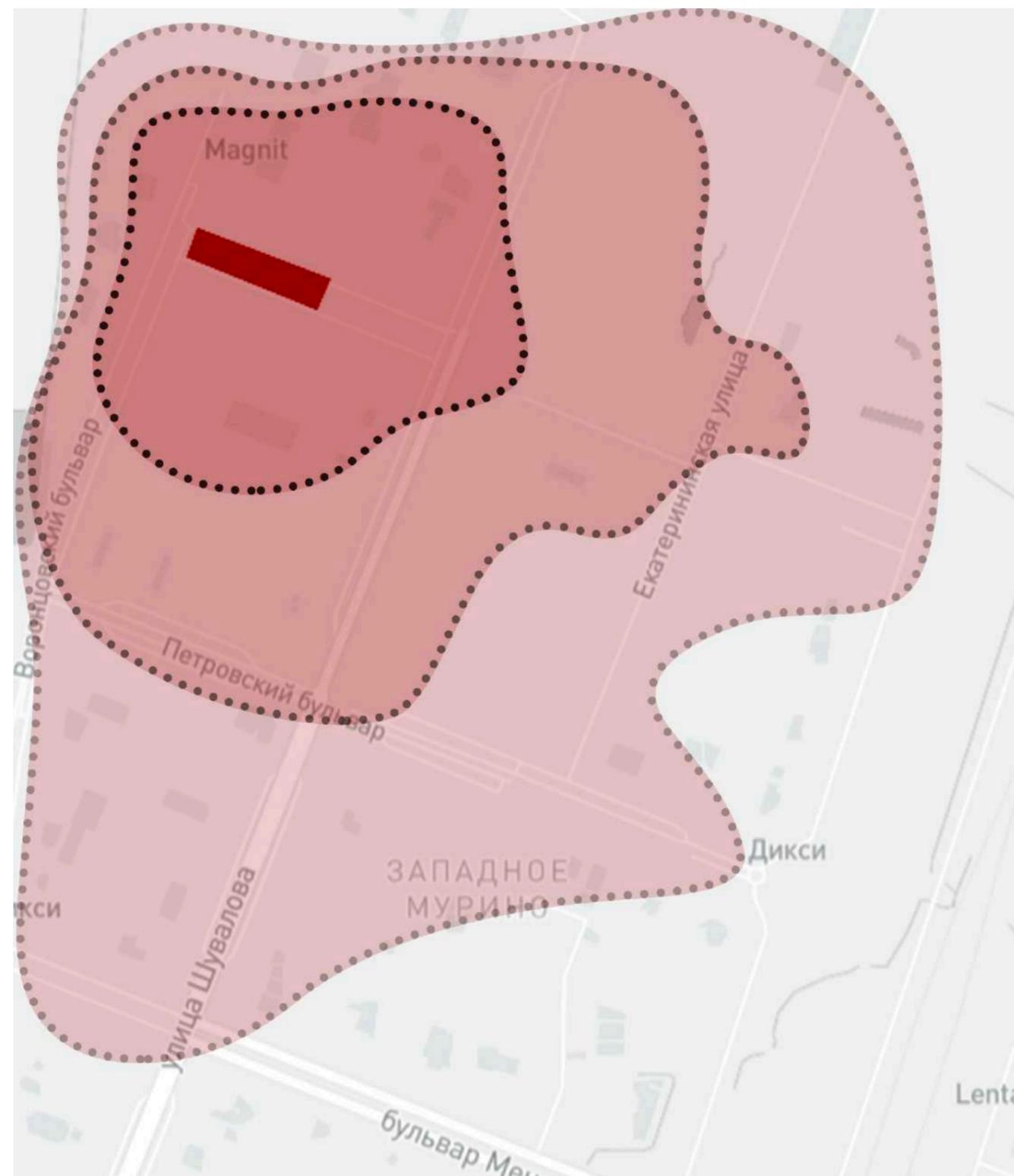
-  - проектируемая территория
-  - детская площадка
-  - прогулочные зоны
-  - спортивные площадки
-  - площадки для выгула собак
-  - велоинфраструктура

СХЕМА ПЕШЕХОДНОЙ АКТИВНОСТИ



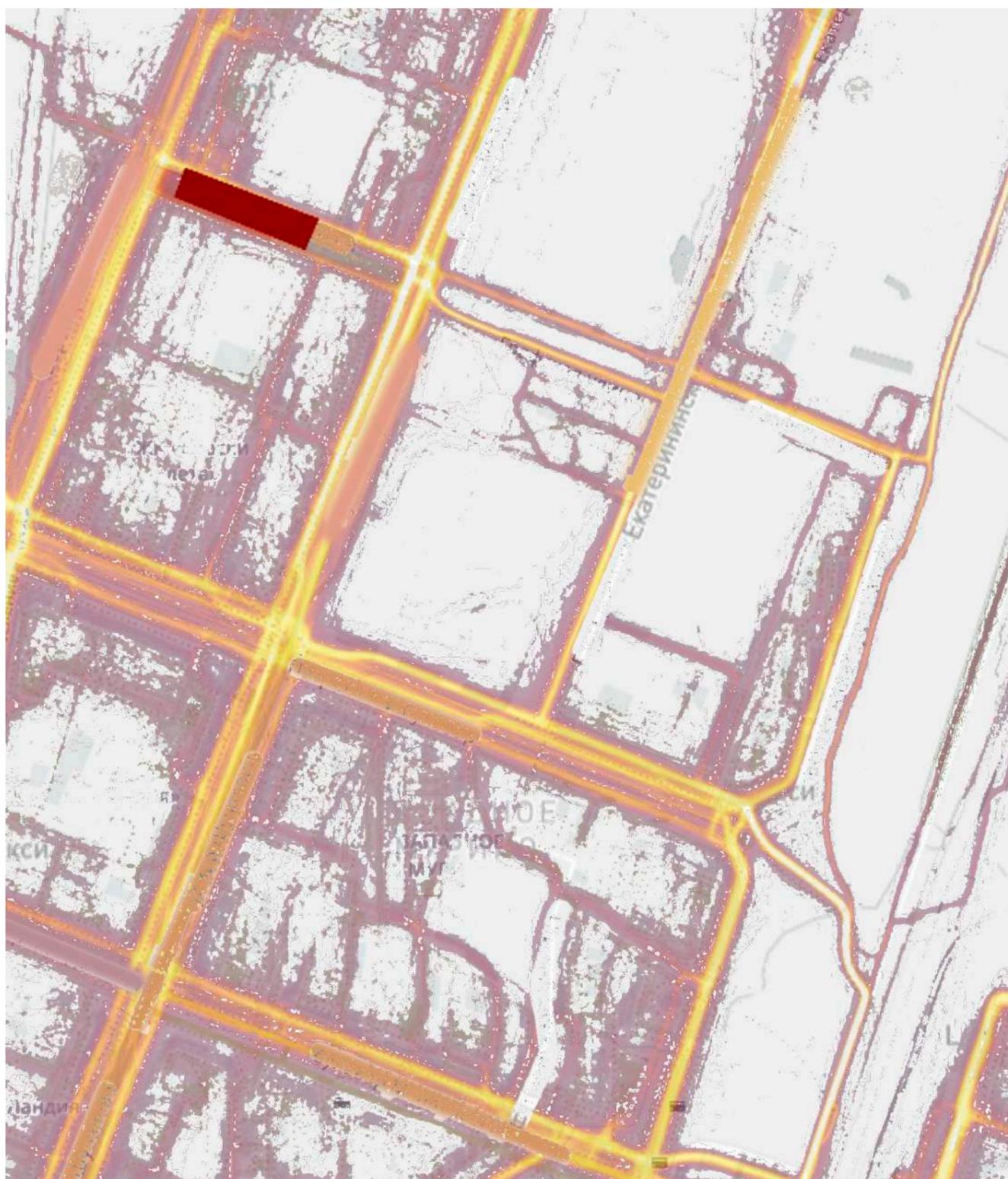
- проектируемая территория
- высокая активность
- низкая активность

СХЕМА ПЕШЕХОДНОЙ ДОСТУПНОСТИ



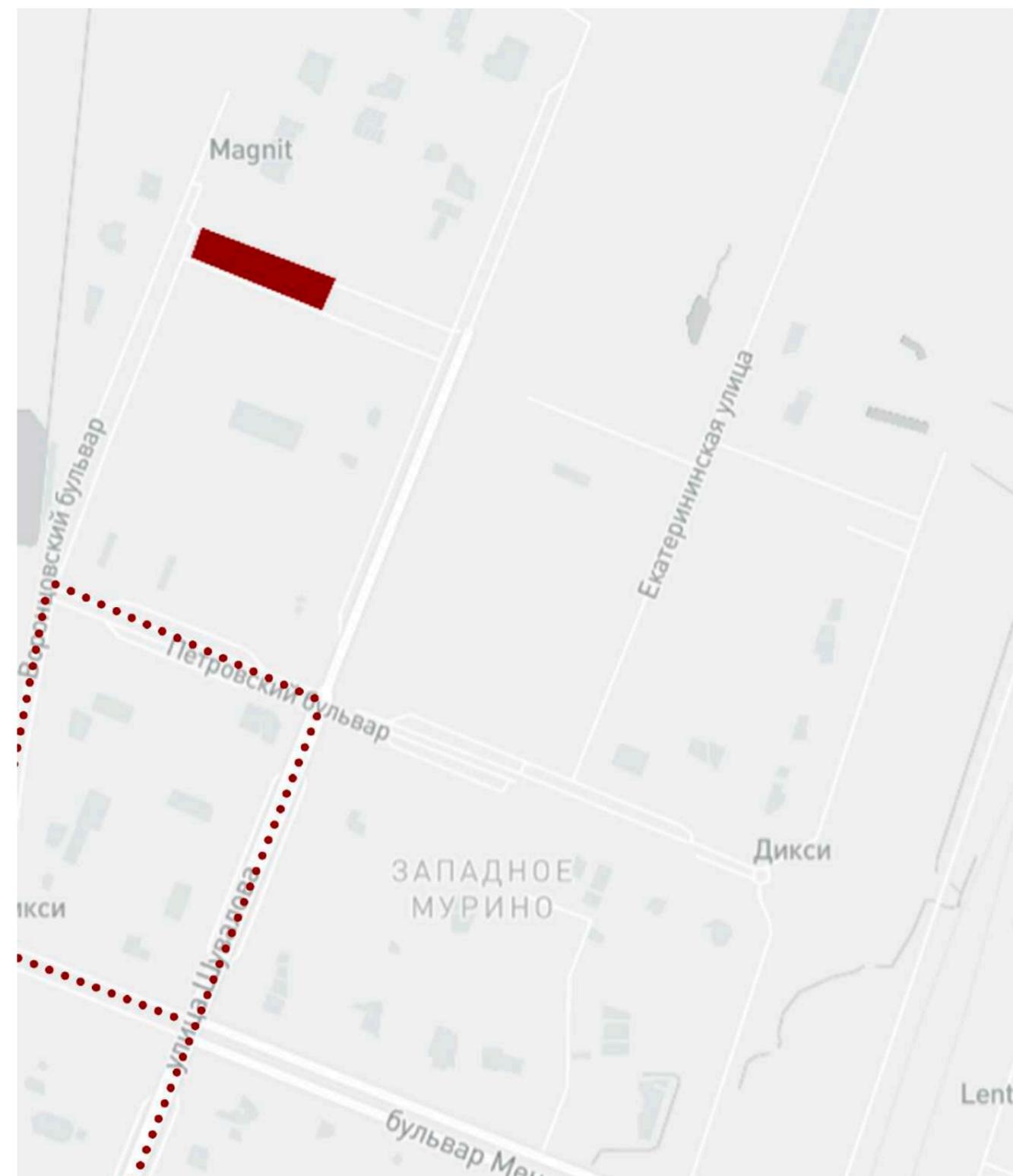
- проектируемая территория
- 5 мин
- 10 мин
- 15 мин

СХЕМА ВЕЛОСИПЕДНОЙ АКТИВНОСТИ



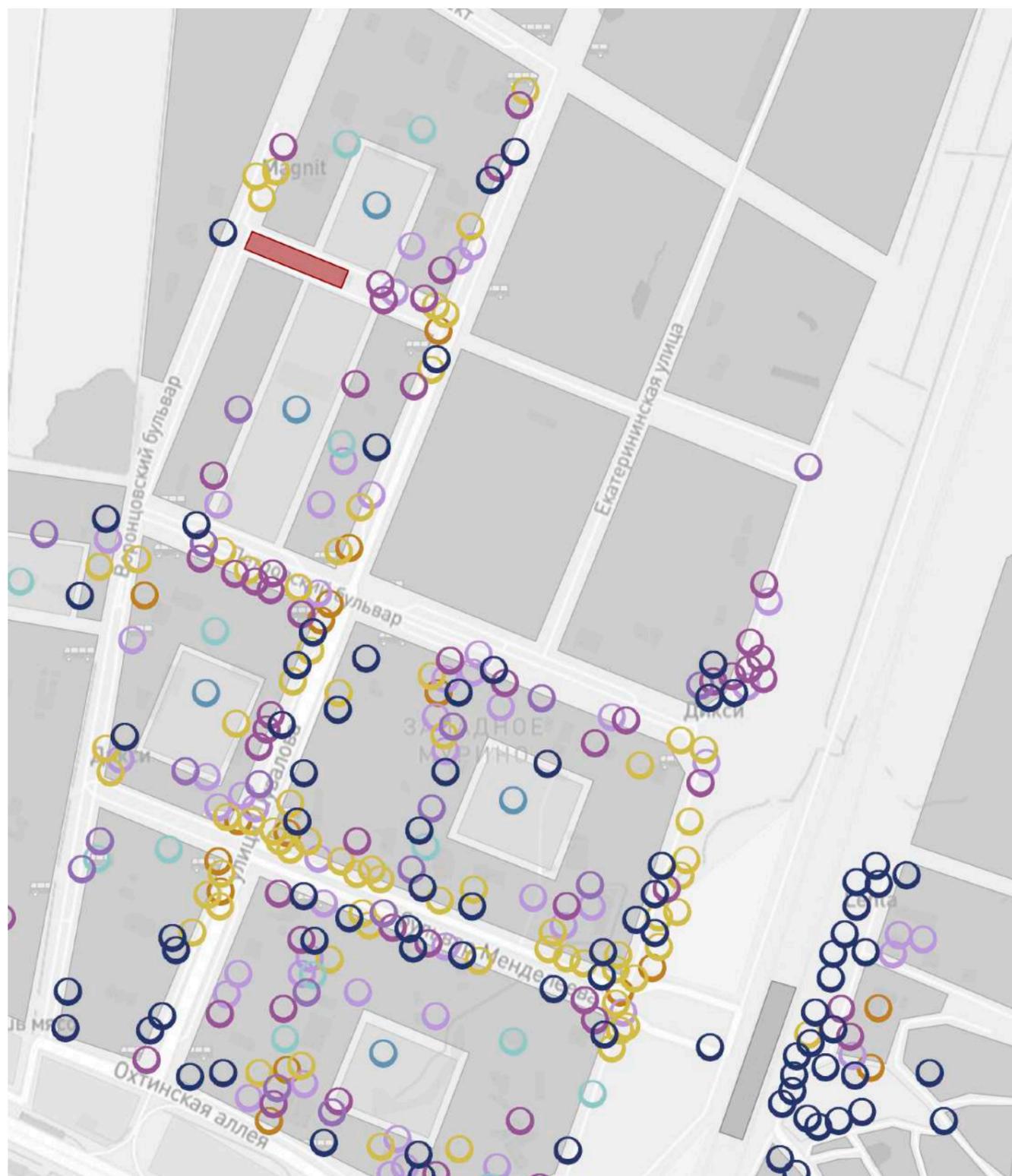
- проектируемая территория
- низкая активность
- высокая активность

СХЕМА СУЩЕСТВУЮЩИХ ВЕЛОДОРОЖЕК



- проектируемая территория
- велодорожки

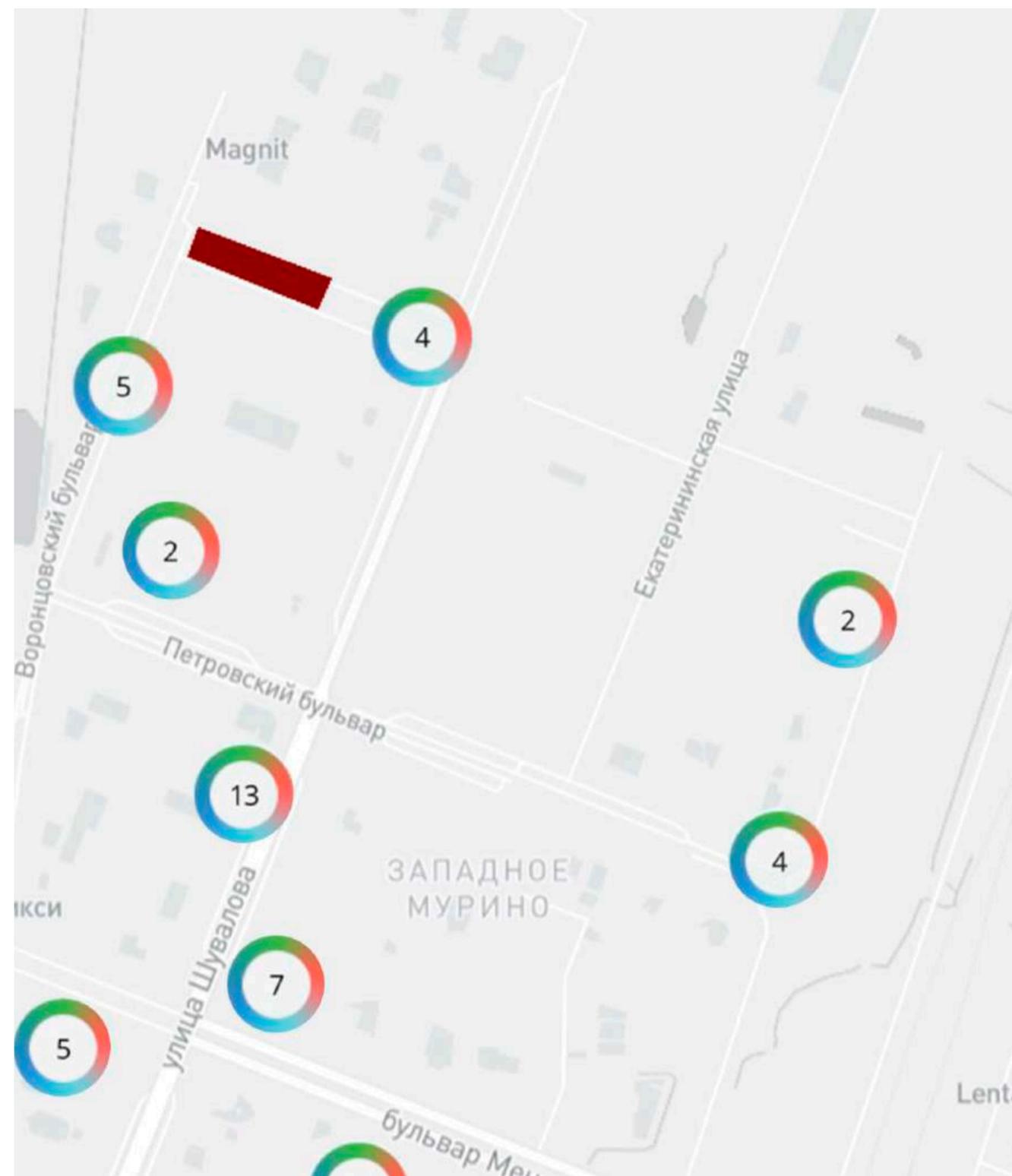
СХЕМА ФУНКЦИОНАЛЬНОГО НАПОЛНЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ



- - проектируемая территория
- - доп. образование
- - магазины
- - школы

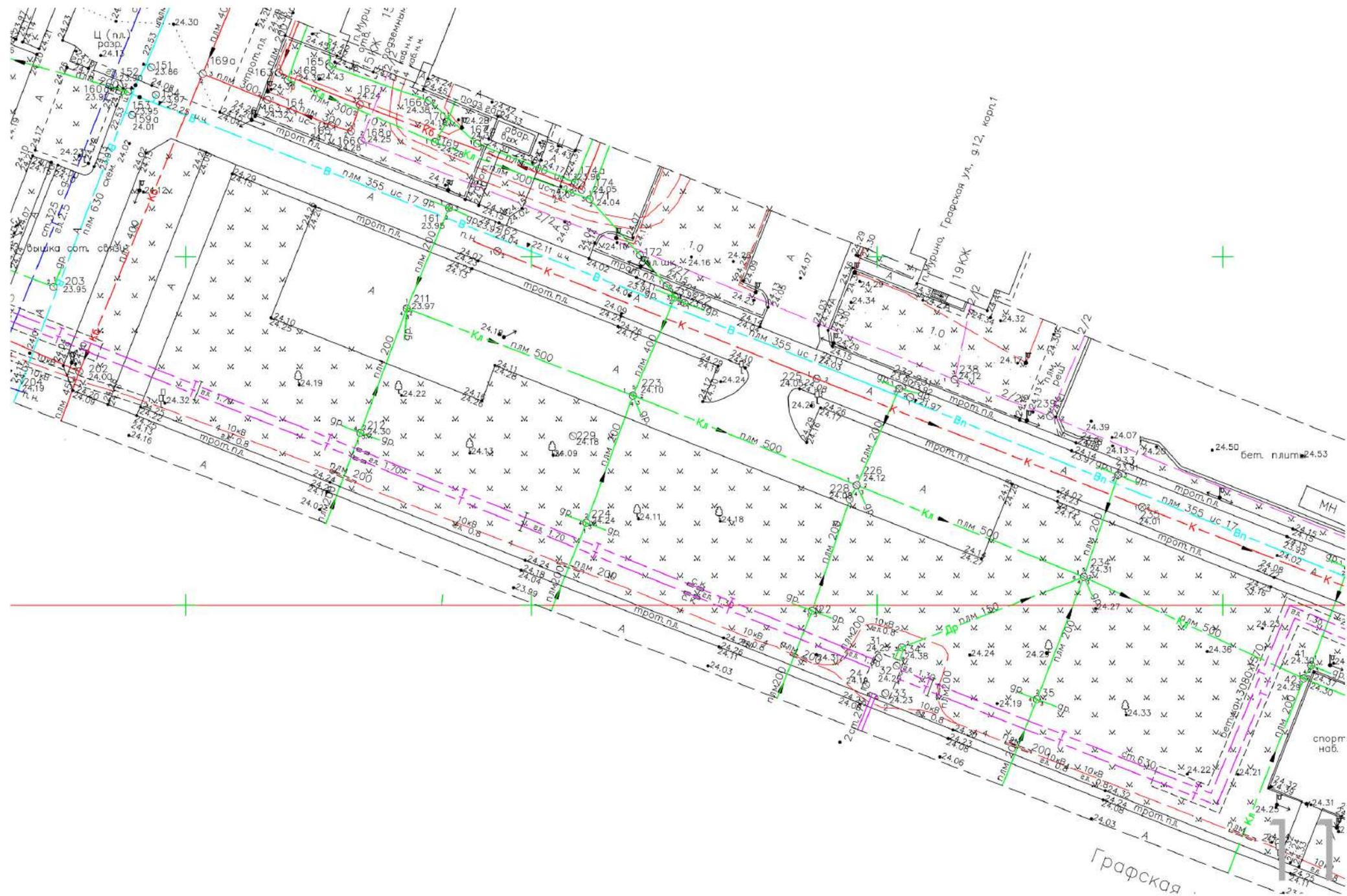
- - услуги
- - аптеки
- - стритфуд
- - ДОУ

СХЕМА ПУНКТОВ ПРИЕМА ВТОРСЫРЬЯ

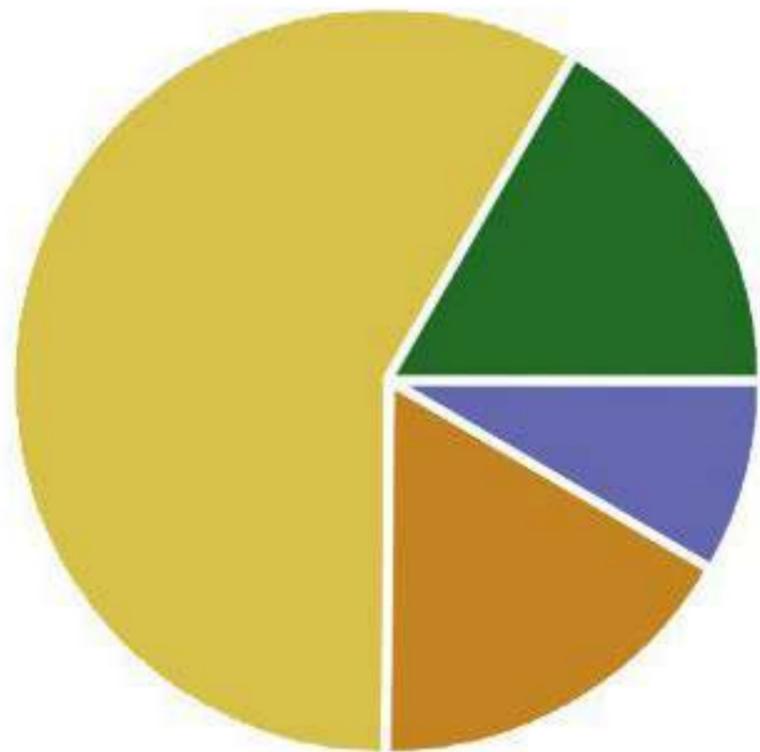


- - проектируемая территория
- - бумага
- - пластик
- - стекло

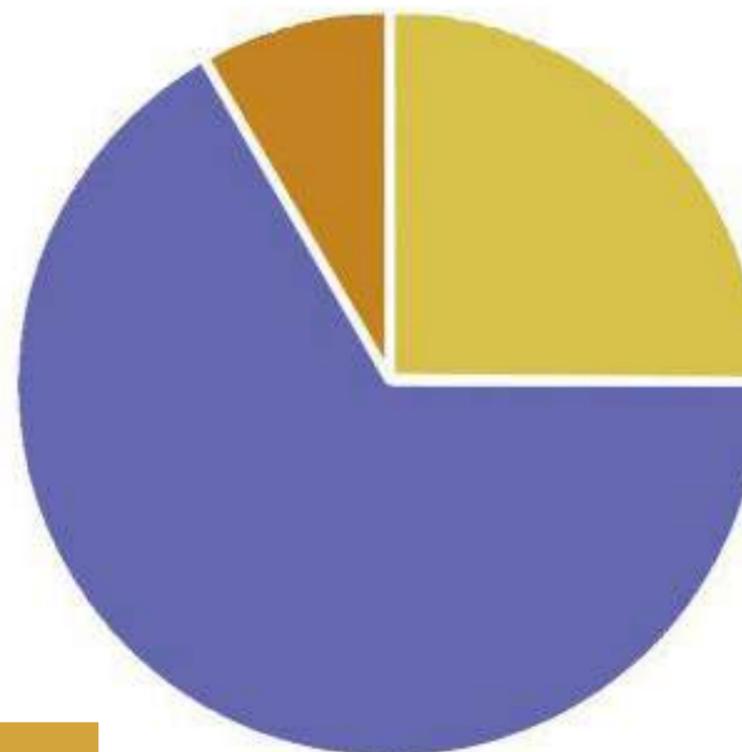
ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ СЪЕМКА М 1:500



СОУЧАСТВУЮЩЕЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ



- - До 18
- - 18-25
- - 26-35
- - 36-49
- - 50-70
- - 71 и старше



- - Нет детей
- - Есть дети до 7 лет
- - Есть дети 7-14 лет
- - Есть дети 14-18 лет

Хочется ощущения СКВЕРА

Можно поставить баки для раздельного сбора мусора

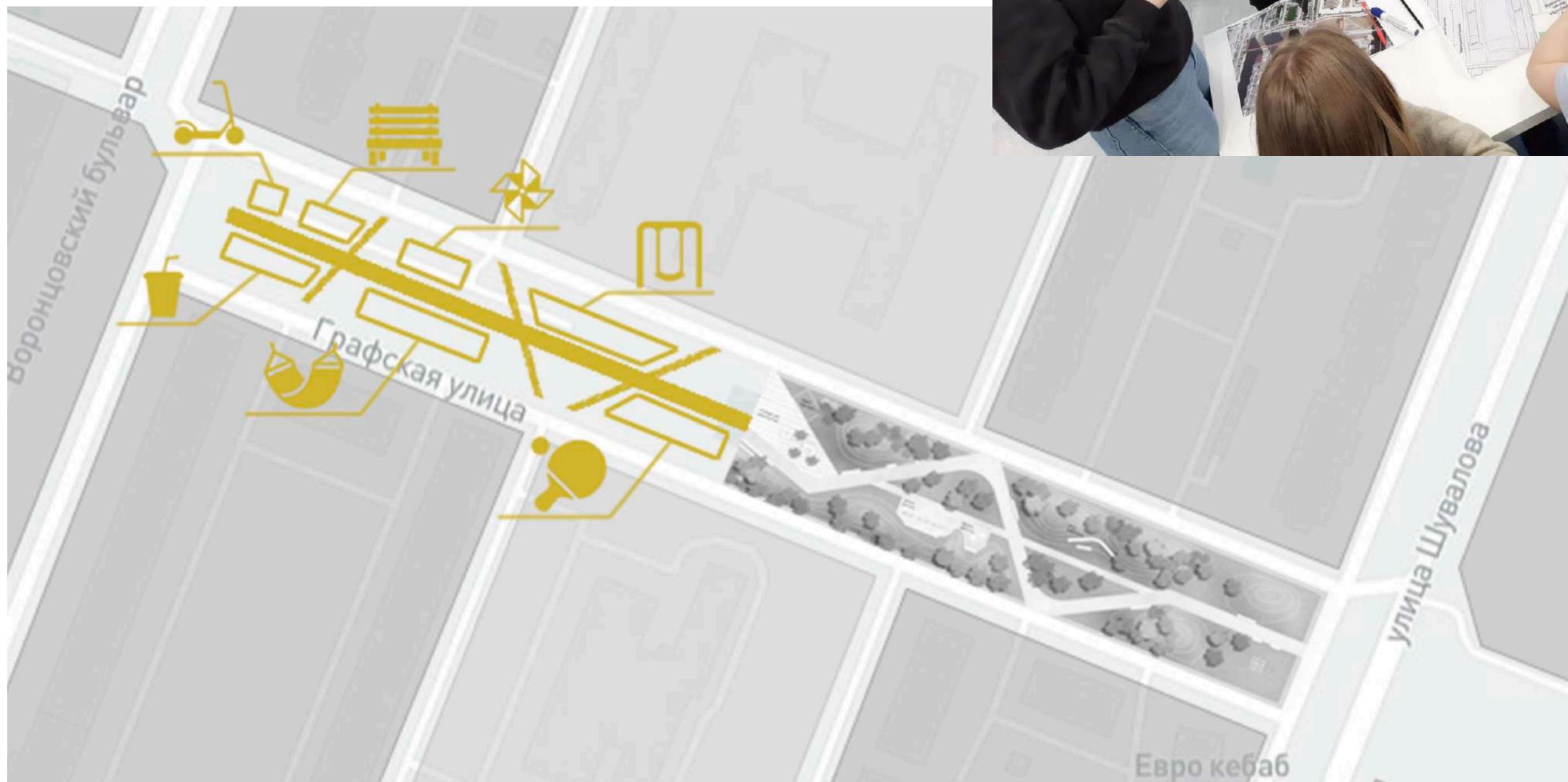
Нужна зелень лучшего качества, укрепленный газон.



КОМАНДА ЖИТЕЛЕЙ №1

И так достаточно на Графской зон, где могут играть дети, поэтому нужна зона где можно просто почитать книгу.

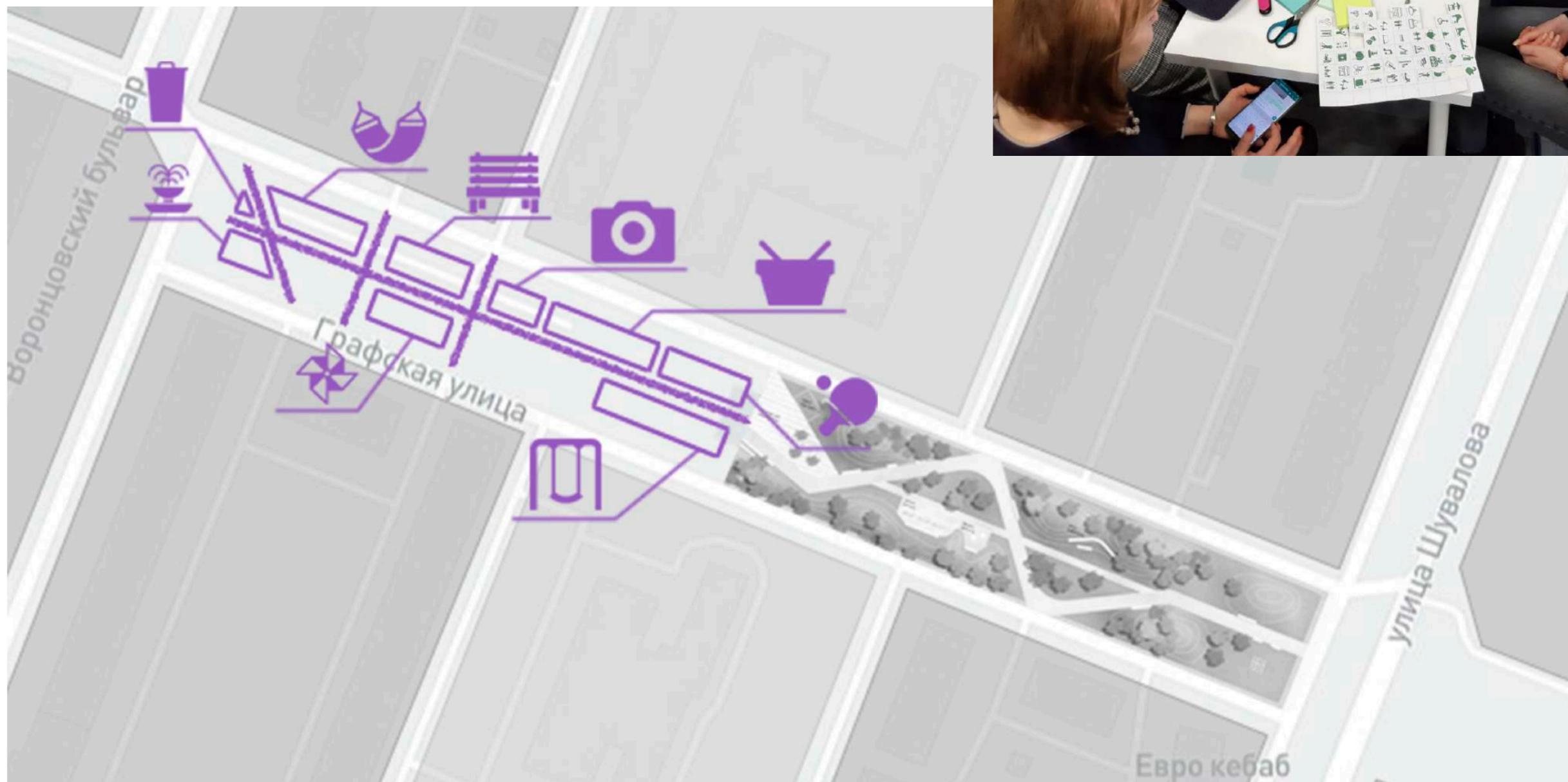
Хотелось бы место, где можно купить кофе или мороженное.



КОМАНДА ЖИТЕЛЕЙ №2

Нужна зона шезлонгов,
зона арт объекта и фотозона.

Зелень должна ограждать от
шума и пыли. Нужно как можно
больше деревьев.

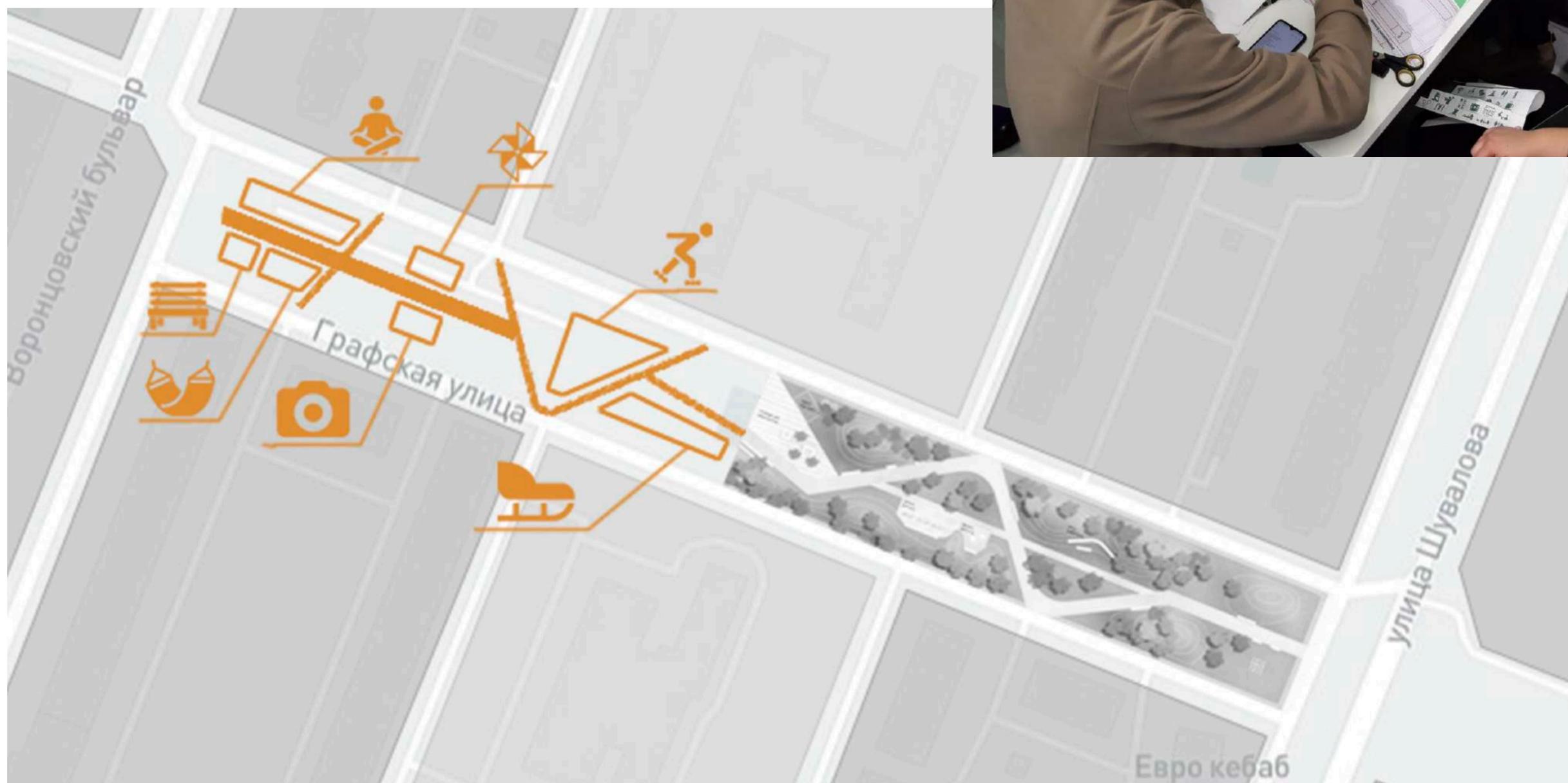
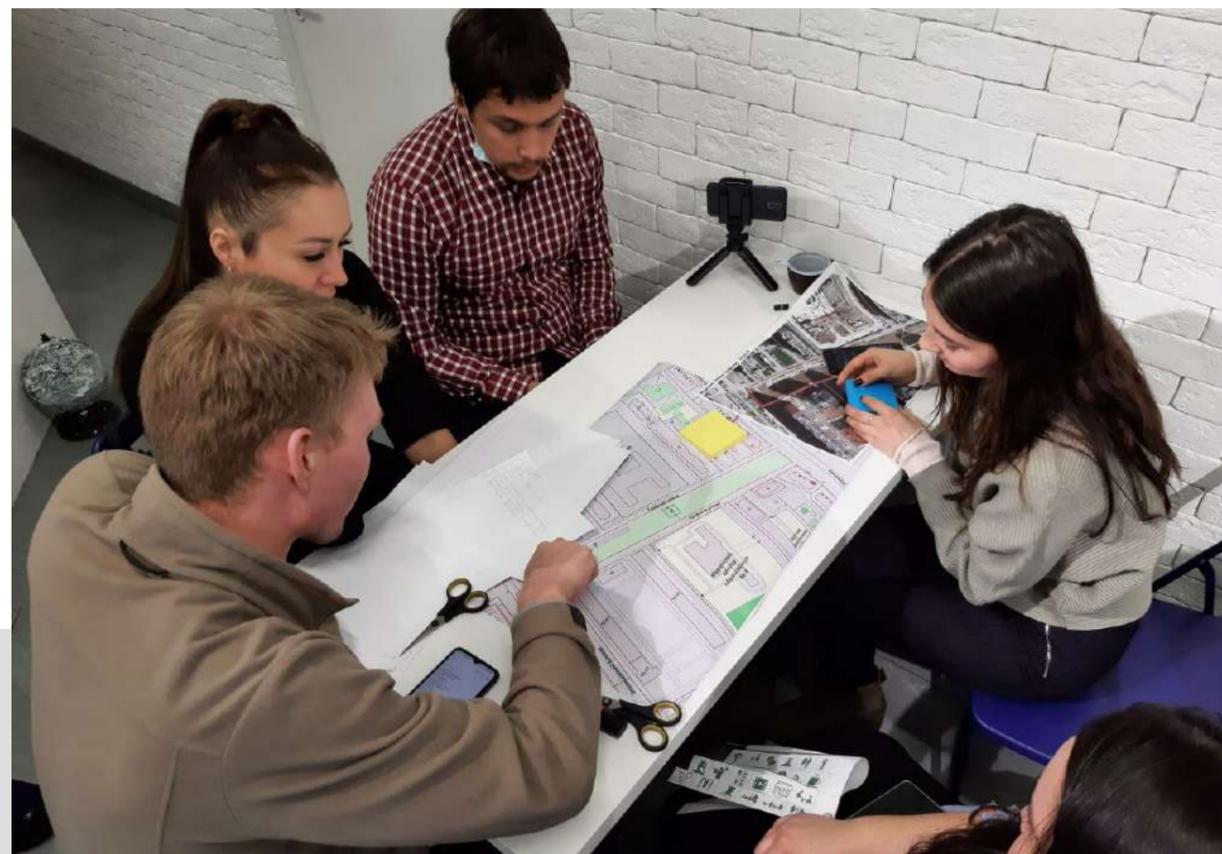


КОМАНДА ЖИТЕЛЕЙ №3

Дорога прямая должна быть, все равно будут ходить коротким путём.

Мы проложили дорожки по тем тропинкам, которые сейчас есть.

В зоне отдыха должно быть где полежать, шеринг с книгами, вайфай, навес для тени.



ПРОЕКТНЫЕ СХЕМЫ

ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ. ПЕРВЫЙ ЭТАП РЕАЛИЗАЦИИ ТЕРРИТОРИИ УЛИЦЫ ГРАФКАЯ

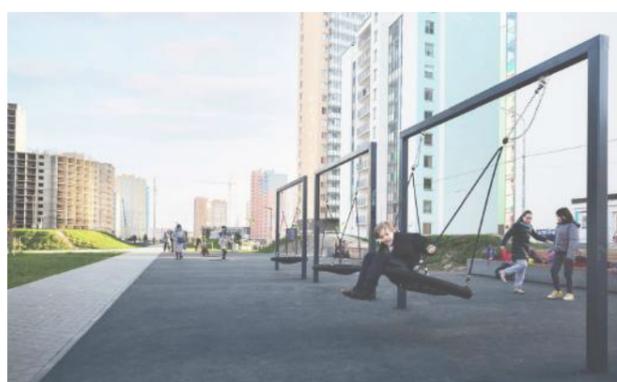
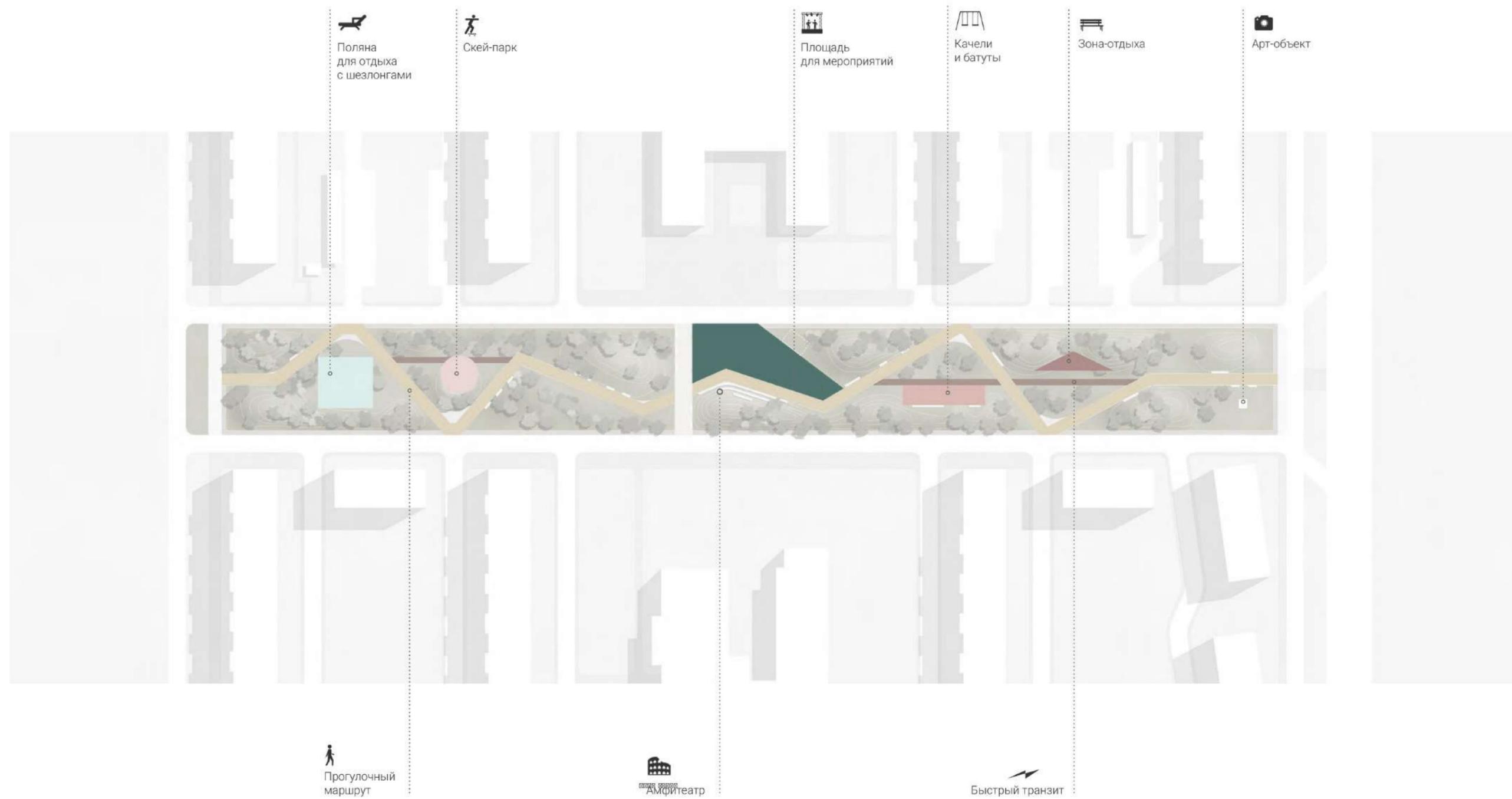


СХЕМА ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

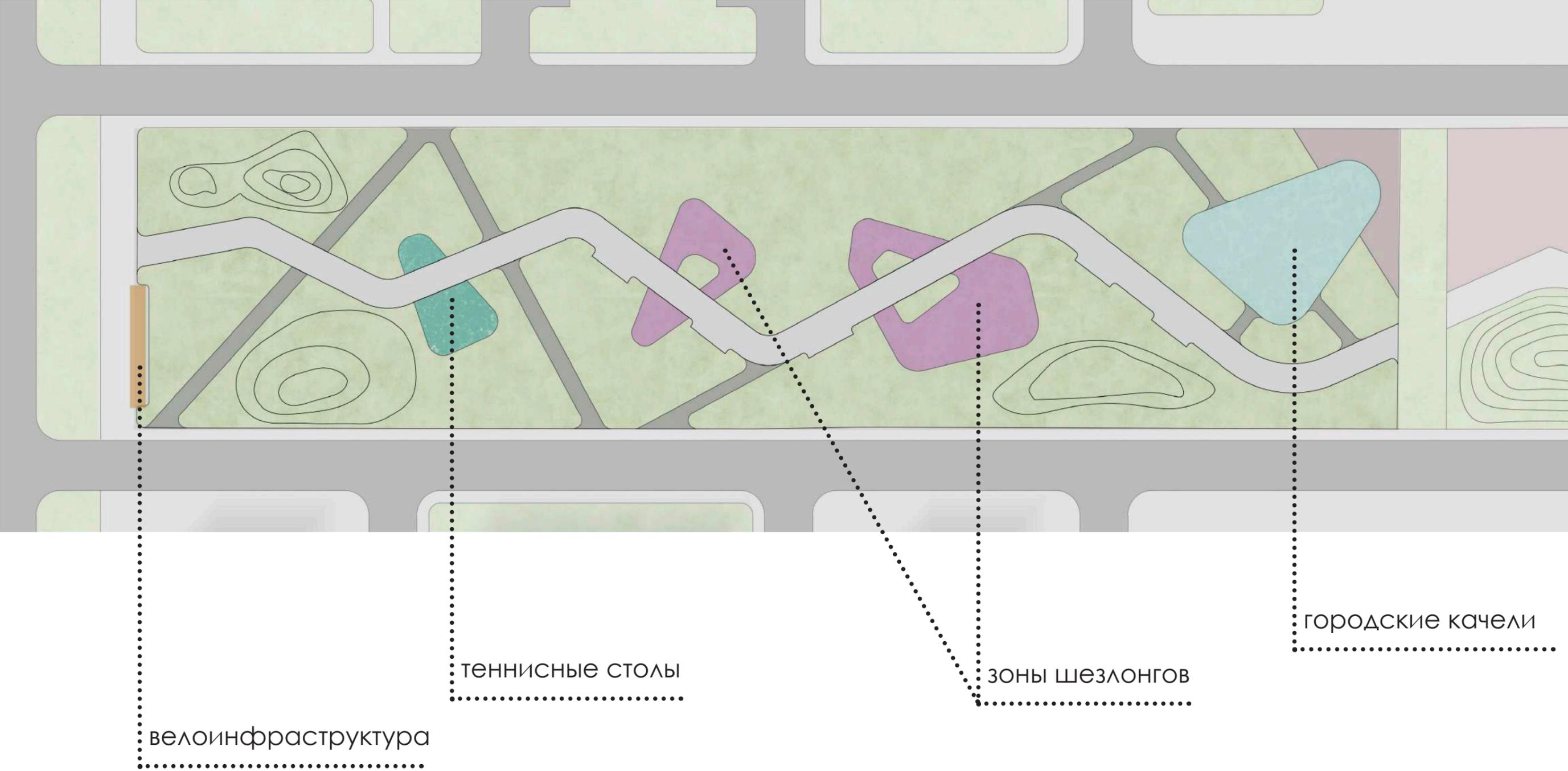
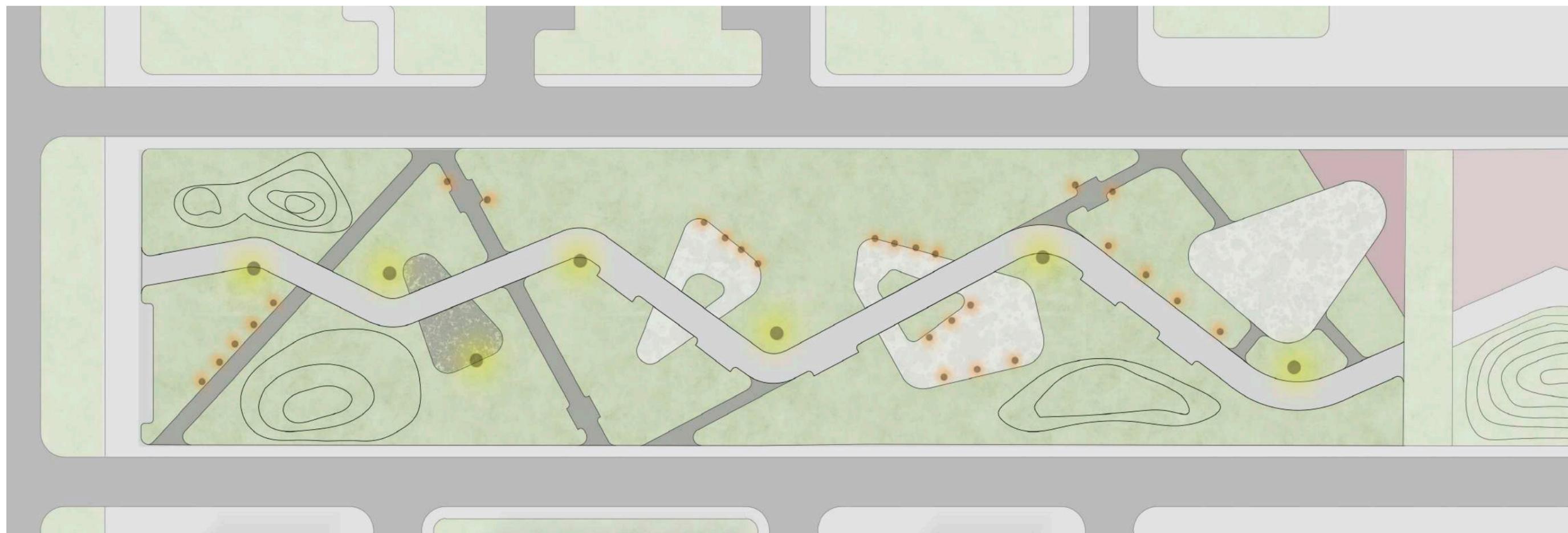


СХЕМА ОСВЕЩЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ



● - Светодиодная система уличного освещения "Гала"



● - Светодиодная система уличного освещения "Неон Top"

СХЕМА ОЗЕЛЕНЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ



● - Клён

● - Липа

● - Рябина

● - Яблоня

● - Кустарники

СХЕМА ПОКРЫТИЙ ТЕРРИТОРИИ



 - каменный ковер



 - газон



 - бетон



 - клинкер



 - плитка

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ МАФ



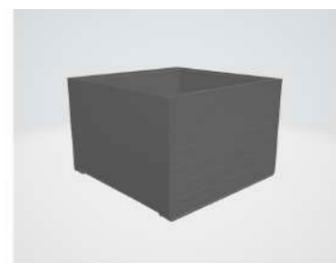
Велопарковка



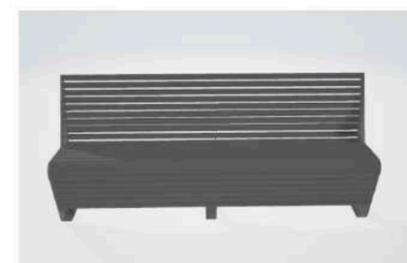
Теннисный стол



Урна



Вазон тип 2

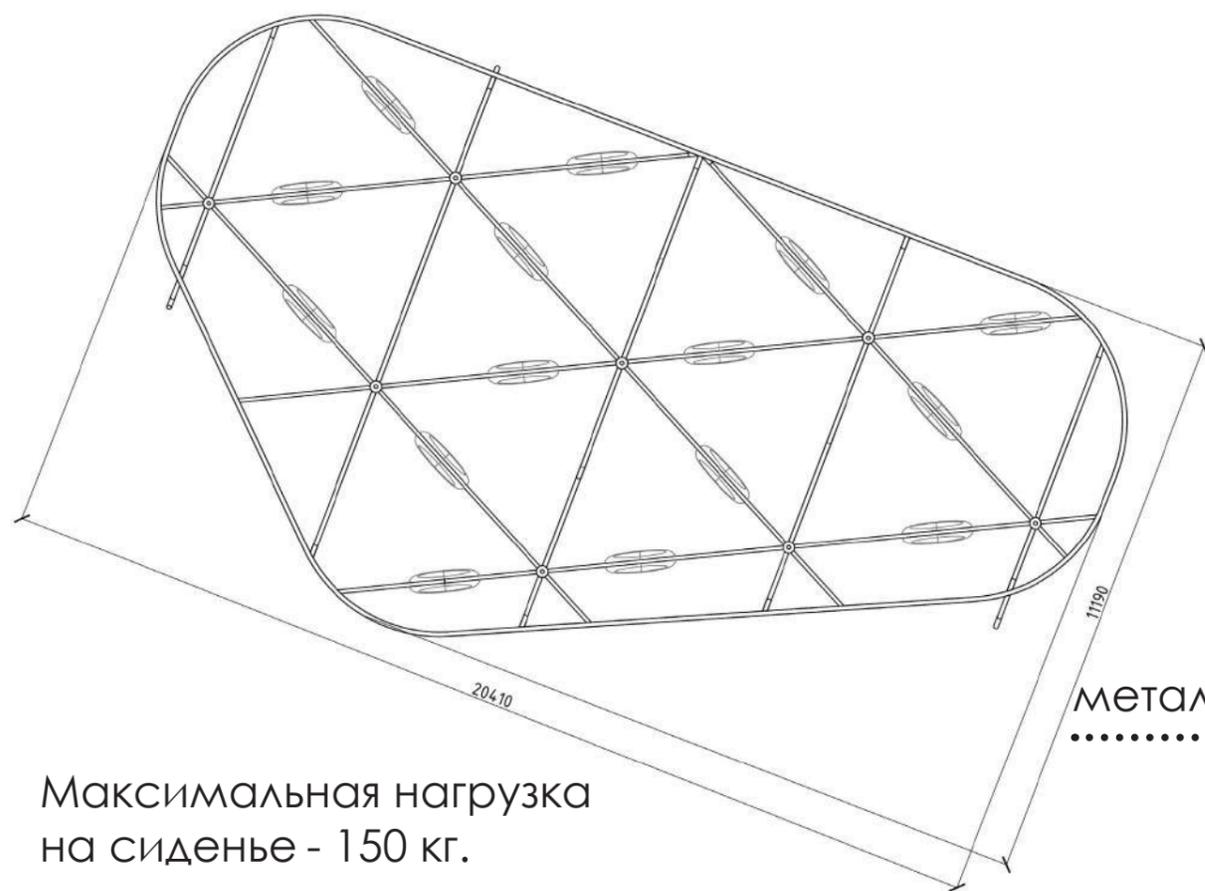
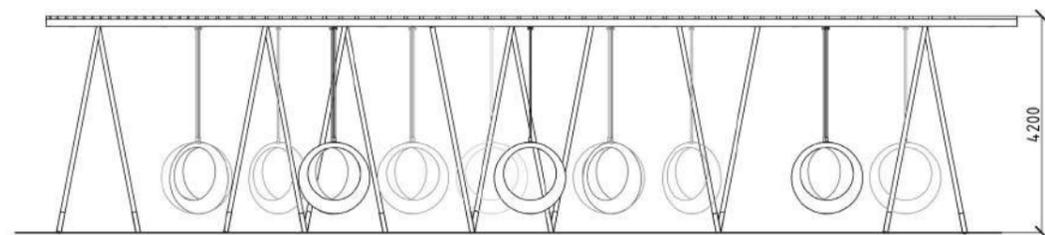


Лавка



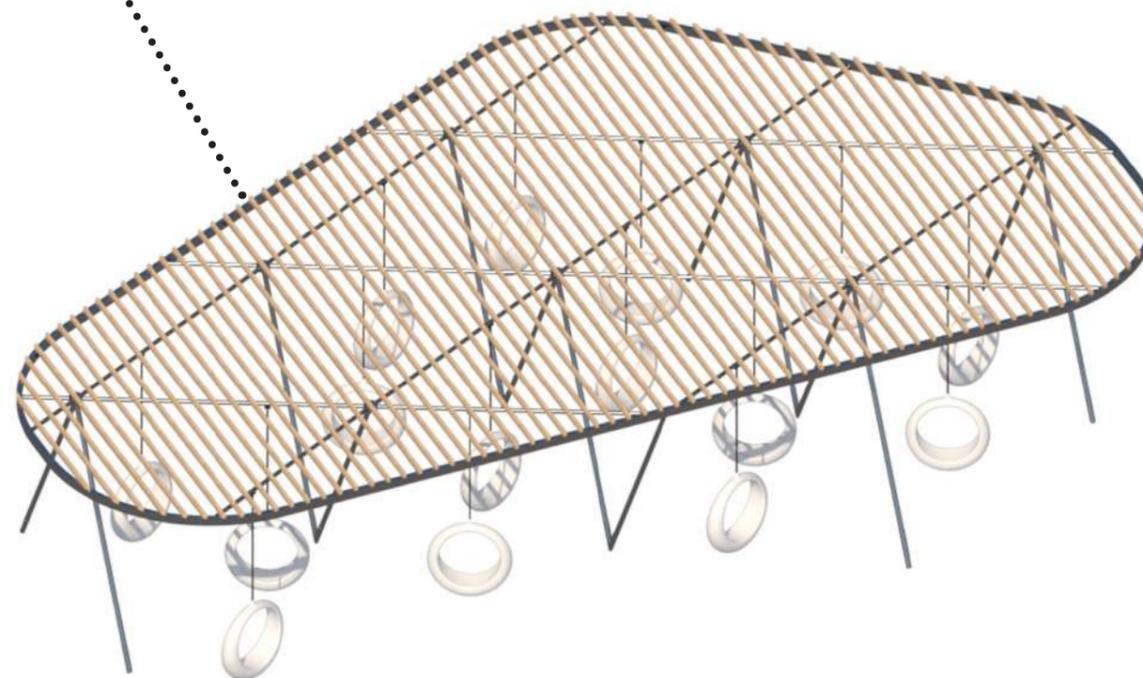
Шезлонг

ПРОЕКТ МАФ: ГОРОДСКИЕ КАЧЕЛИ

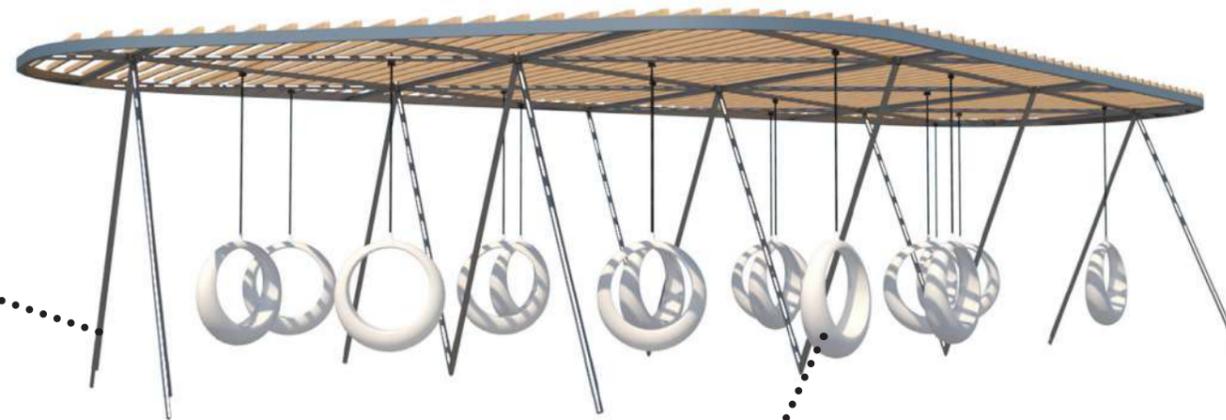


Максимальная нагрузка на сиденье - 150 кг.

древесина (лиственница)



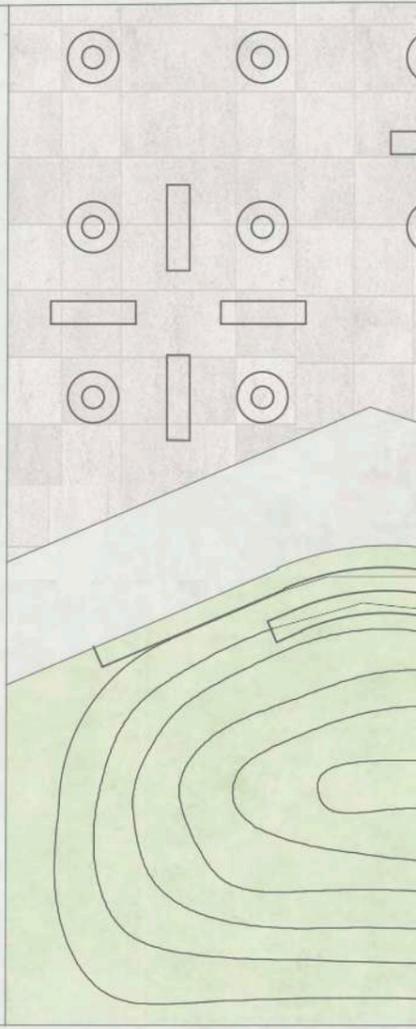
металл



кольцо с подсветкой: линейный полиэтилен LLDPE
технология производства - роторная формовка

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ







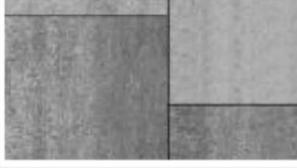






УКРУПНЕННАЯ СМЕТА

№	Вид	Наименование	Кол-во	Компания производит еля	Габариты	Материал ы, цвет	Цена. шт
Оборудование и освещение							
1		Велопарковка «Курс»	8	Аданат	1277*50*930	металл	12500
2		Шезлонг "Кантри"	16	Аданат	1600*616*1000	Дерево, металл	28500
3		Качель-кольцо	15	Аданат		Линейный полиэтилен	115500
4		Скамейка "Лонг"	10	Аданат	2000*595*855	Метал, дерево (лиственница)	39900
5		Светодиодная система уличного освещения "Гала"	7	Сарос	4000мм	Металл	46600
6		Светодиодная система уличного освещения "Неон Тор"	27	Сарос	1000мм	Металл	36600
7		Теннисный стол "Партия" антивандальный	3	Аданат	2740*1520*760	Бетон	106500
8		Цветочница Рока	3	Аданат	1000*1000*700	Металл, дерево	75000
9		Урна Самара	10	Аданат	430*800*430	Металл, дерево	20900
10		Станция обслуживания велосипедов	1	Аданат	440*300*1340	Металл	173500

Покрытия							
1		Покрытие резиновая крошка	79	Crumb		Цвет серый	5000
2		Бетон	619				6100
3		Каменный ковер KITSTONE	606	Kitstone		Цвет Atlantica	5700
4		Антаря Плитка	103	Выбор		Цвет Серый	1144
5		Трава газонная	4002				160
6		Клинкер	287	Kitstone		Цвет серый	12000
Озеленение							
1		Липа мелколистная	8	Алексеевская дубрава			43050
2		Рябина обыкновенная	17	Алексеевская дубрава			36000
3		Яблоня декоративная 'coccinella'	9	Алексеевская дубрава			30000
4		Клен гиннала	8	Алексеевская дубрава			24000

5		Кизильник блестящий	100	Алексеевская дубрава			1500
6		Дерен белый 'elegantissima'	600	Алексеевская дубрава			2250
7		Чубушник венечный	300	Алексеевская дубрава			8100
8		Ирга ламарка	50	Алексеевская дубрава			6750
9		Роза морщинистая 'alba'	70	Алексеевская дубрава			1200
10		Боярышник кроваво-красный	50	Алексеевская дубрава			125250
11		Арония черноплодная	100	Алексеевская дубрава			5700

