

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
по актуализации схемы теплоснабжения муниципального образования
«Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального
района Ленинградской области на 2027 год

08.05.2026

г. Мурино

В соответствии с требованиями Федерального закона № ФЗ-190 от 27.07.2010г. «О теплоснабжении», постановления Правительства Российской Федерации № 154 от 22.02.2012г. «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утверждённого решением совета депутатов муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 28.10.2020г. № 103, на основании постановления главы муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 20.04.2026г. № 03/01-03 «О назначении публичных слушаний по проекту актуализации схемы теплоснабжения муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2027 год».

Очное собрание участников публичных слушаний состоялось:

- 07.05.2026г. в 15 часов 00 минут, в городе Мурино по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Мурино, ул. Оборонная, д. 32-А (здание администрации: 2-й этаж, конференц-зал, каб. 214).

Экспозиция по вопросу публичных слушаний представлена по адресу:

- Ленинградская область, Всеволожский район, г. Мурино, ул. Оборонная, д. 32-А (здание администрации: 2-й этаж, холл) в период с 28.04.2026г. по 08.05.2026г. с 08:30 до 17:00.

Сроки проведения публичных слушаний по указанному вопросу: с 28.04.2026г. по 08.05.2026г.

Повестка публичных слушаний: рассмотрение проекта актуализации схемы теплоснабжения муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2027 год.

Реквизиты протокола публичных слушаний: протокол проведения публичных слушаний по актуализации схемы теплоснабжения муниципального образования «Муринское городское поселение»

Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2027 год от 08.05.2026.

Присутствовали на собрании: участники публичных слушаний – 14 человек.

За период проведения публичных слушаний в комиссию по проведению публичных слушаний по проекту актуализации схемы теплоснабжения муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2027 год поступило два устных обращения с предложениями и замечаниями во время проведения очного собрания участников публичного слушания.

Аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учёта внесённых участниками публичных слушаний предложений и замечаний оформлены приложением к настоящему заключению о результатах публичных слушаний.

Публичные слушания по проекту актуализации схемы теплоснабжения муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2026 год, проведены в соответствии с законодательством и признаны состоявшимися.

По итогам заседания, комиссией по проведению публичных слушаний, рекомендовано, администрации муниципального образования, направить на утверждение в Комитет по топливно-энергетическому актуализированную схему теплоснабжения муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2027 год, с учётом замечаний и предложений участников публичных слушаний, признанных целесообразными.

Председатель комиссии
по проведению публичных
слушаний


И.С. Бережной

Приложение
к заключению о результатах публичных
слушаний по актуализации схемы
теплоснабжения муниципального
образования «Муринское городское
поселение» Всеволожского
муниципального района Ленинградской
области на 2027 год

№ п/п	Замечания/предложения, озвученные на публичных слушаниях	Решение комиссии по включению в схему
ООО «Петербургтеплоэнерго»		
1	Внести изменения в части покупной тепловой энергии и котельной, Таб. 35 «Балансы тепловой мощности котельной ООО «Петербургтеплоэнерго» 2026, 2027, 2028гг».	Замечания приняты. Корректировки внесены.
2	Внести изменения в инвестиционную программу ООО "Петербургтеплоэнерго" в Ленинградской области (Консолидированная зона) в сфере теплоснабжения на 2026-2030 годы.	Замечания приняты. Корректировки внесены.
3	В таблицах «Прогноз тарифов на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО № 1 ООО «Петербургтеплоэнерго» показатель полезный отпуск потребителям добавить «**» и указать, что полезный отпуск указан в целом по тарифной зоне с учётом других муниципальных образований. Полезный отпуск ООО «Петербургтеплоэнерго» по Муринскому ГП указан в таблице 12.	Замечания приняты. Корректировки внесены.
4	Не изображены тепловые сети для подключения объектов: ДОУ по адресу: г. Мурино, Авиаторов Балтики пр., д. 23, к. 2 Паркинг по адресу: Мурино, Авиаторов Балтики пр., д. 23, к. 4 Паркинг по адресу: г. Мурино, улица Шувалова, дом 14.	Замечания приняты. Корректировки внесены.
5	Некорректно указана трассировка тепловых сетей для подключения 2 и 3 этапа Торгово-развлекательный комплекса по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный	Замечания приняты. Корректировки внесены.

	район, г. Мурино, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0722001:70289.	
6	Отсутствует информация о перспективном подключении объекта «Станция скорой помощи» на земельном участке с кадастровым номером 47:07:0722001:871 (участок 60 в соответствии с ППГ-265 (19.12.2011)).	Замечания приняты. Корректировки внесены.
7	В Таблицах 1-6 отсутствует информация о перспективном подключении объекта «Станция скорой помощи» на земельном участке с кадастровым номером 47:07:0722001:871 (участок 60 в соответствии с ППГ-265 (19.12.2011)).	Замечания приняты. Корректировки внесены.
8	В Таблице 40 внести изменения о количестве секционирующей арматуры.	Замечания приняты. Корректировки внесены.
АО «ТЭК СПб»		
1	Внести изменения в Таблицу 3 (Том 2) «Характеристики объектов нового строительства», в столбце «Планируемая расчётная нагрузка», в отношении объекта расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, «Муринское городское поселение», Привокзальная площадь, участок № 3.	Замечания приняты. Корректировки внесены.
2	Внести изменения в Таблицу 1(ПЗ) «Приориты нагрузки по годам за счёт нового строительства жилых и общественных зданий», в столбце «Планируемая расчётная нагрузка» в отношении объекта расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, «Муринское городское поселение», Привокзальная площадь, участок № 3.	Замечания приняты. Корректировки внесены.
3	Внести изменения в Таблицу 48 (Том 2) «Состав группы проектов №2 для развития схемы теплоснабжения», в разделе АО «ТЭК СПб» в столбце «Наименование конца участка», указать - вновь проектируемая ТКпр.	Замечания приняты. Корректировки внесены.
4	Внести изменения в Таблицу 48 (Том 2) «Состав группы проектов №2 для развития схемы теплоснабжения», в разделе АО «ТЭК СПб» в столбце «Наименование конца участка», указать – УТ-1.	Замечания приняты. Корректировки внесены.

5	Внести изменения в Таблицу 28 (ПЗ) «Состав группы проектов №2 для развития схемы теплоснабжения», в разделе АО «ТЭК СПб» в столбце «Наименование конца участка», указать – УТ-1.	Замечания приняты. Корректировки внесены.
6	Внести изменения в Таблицу 28 (ПЗ) «Состав группы проектов №2 для развития схемы теплоснабжения», в разделе АО «ТЭК СПб» в столбце «Наименование конца участка», указать - вновь проектируемая ТКпр.	Замечания приняты. Корректировки внесены.
7	Внести изменения в Таблицу 12 (ПЗ) «Баланс тепловой мощности источников и перспективной тепловой нагрузки ПАО «ТЭК-1» и АО «ТЭК СПб» на территории Муринского городского поселения», в сроке «Установленная тепловая мощность Северомуринской котельной» в период 2025/2030гг. указать значение 288,5 Гкал/час.	Замечания приняты. Корректировки внесены.
8	Внести изменения в Таблицу 28 (ПЗ) «Затраты на мероприятия по источникам, тыс. руб. (без НДС)» в разделе АО «ТЭК СПб», строка №5 заменить наименование котельной.	Замечания приняты. Корректировки внесены.
9	Внести изменения в Таблицу 93 (Том 2) «Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии в разделе АО «ТЭК СПб», строка №5 заменить наименование котельной.	Замечания приняты. Корректировки внесены.
10	Внести изменения в Таблицу 30 (Приложение к ОМ) Показатели надёжности теплоснабжения потребителей тепловой энергии котельной ГУП «ТЭК СПб» в границах муниципального образования «Муринское городское поселение» заменить в наименовании Таблицы ГУП «ТЭК СПб» на АО «ТЭК СПб».	Замечания приняты. Корректировки внесены.
11	Внести изменения в наименование Рисунок 13 (Приложение к ОМ) «Зона, характеризующая надёжность теплоснабжения потребителей котельной ГУП «ТЭК СПб» на период до 2030 года в границах муниципального образования «Муринское городское поселение» заменить в наименовании Рисунок ГУП «ТЭК СПб» на АО «ТЭК СПб».	Замечания приняты. Корректировки внесены.
12	Внести изменения в Таблицу 18 (Том 2) «Баланс тепловой мощности источников и перспективной тепловой нагрузки ПАО	Замечания приняты. Корректировки внесены.

	«ТГК-1» и АО «ТЭК СПб» на территории Муринского городского поселения», в сроке «Установленная тепловая мощность Северомуринской котельной» в период 2025/2030гг. указать значение 288,5 Гкал/час.	
13	Внести изменения в Таблицу 47 (Том 2) «Балансы тепловой мощности Северомуринской котельной АО «ТЭК СПб»», в сроке «Установленная тепловая мощность Северомуринской котельной» в период 2025/2030гг. указать значение 288,5 Гкал/час.	Замечания приняты. Корректировки внесены.
14	Внести изменения в Таблицу 48 (Том 2) «Состав группы проектов №2 для развития схемы теплоснабжения» в разделе АО «ТЭК СПб», в столбце «Год ввода» указать 2029/2030гг.	Замечания приняты. Корректировки внесены.
	Внести изменения в Таблицу 1 (ПЗ) «Приориты нагрузки по годам за счёт нового строительства жилых и общественных зданий» в отношении объекта расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Муринское городское поселение, город Мурино, улица Веселая, участок 11, кадастровый номер зем.уч. 47:07:0712007:168, указать прирост нагрузки 0,216 Гкал/час в столбце 2030 г.	Замечания приняты. Корректировки внесены.
15	Внести изменения в Таблицу 28 (ПЗ) «Состав группы проектов №2 для развития схемы теплоснабжения», в разделе АО «ТЭК СПб», в столбце «Год ввода» заменить на 2029/2030гг.	Замечания приняты. Корректировки внесены.
16	Внести изменения в Таблицу 77 (Том 1) «Таблица П19.1. Техничко-экономические показатели источника тепловой энергии - котельной АО «ТЭК СПб» в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации № 6 за 2024 год актуализации схемы теплоснабжения (с НДС)», в строки «Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, всего, в том числе», «С коллекторов источника энергии, всего, в том числе», «Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя», «ИТОГО необходимая валовая выработка».	Замечания приняты. Корректировки внесены.
17	Внести изменения в Таблицу 81 (Том 1) «Таблица П20.1. Средние тарифы на оплущенную тепловую энергию в зонах	Замечания приняты. Корректировки внесены.

	<p>деятельности единых теплоснабжающих организаций №1-9 за 2025 год актуализации схемы теплоснабжения (без НДС), руб./Гкал» в значении среднего тарифа.</p> <p>Внести изменения в Таблицу 92 (Том 1) «Структура тарифов на тепловую энергию в Муринском городском поселении на 2026 г.» в строку «Утверждённый тариф с 01.10.2026г.»</p> <p>Внести изменения в Таблицу 68 (Том 2) «Заграты на мероприятия по источникам, тыс. руб. (без НДС)», мероприятия указанные в Таблице привести в соответствии с Инвестиционной программой.</p>	
18		Замечания приняты. Корректировки внесены.
19		Замечания приняты. Корректировки внесены.