

УТВЕРЖДАЮ:



Председатель комиссии по землепользованию
и застройке территории МО «Муринское
городское поселение» ВМР ЛО

А.Н. Бекетов

28 » сентября 2020г.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 47:07:0722001:371, по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ «Ручьи»

г. Мурино.

28.09.2020г.

Организатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Заказчик публичных слушаний: ООО «Максима».

Сроки проведения публичных слушаний: с 28 августа 2020г. по 28 сентября 2020г. согласно постановлению главы МО «Муринское городское поселение» №5 от 26.08.2020г.

Предмет публичных слушаний: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 47:07:0722001:371, расположенном по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ «Ручьи» (существующий вид разрешенного использования (по документу) – «размещение учреждений начального и среднего общего образования»), в виде:

- установления минимального количества машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на территории земельного участка с «1 машино-место на 5 работников» на «0 машино-мест».

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в газете «Муринская панорама» №26 (148) от 11.09.2020г.

Демонстрационные материалы по предмету публичных слушаний были размещены в холле здания администрации по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, гор. Мурино, ул. Оборонная, д. 32-А с 28.08.2020г. и на официальном сайте муниципального образования «Муринское городское поселение» ВМР ЛО в сети Интернет. В обоснование необходимости отклонений от предельных параметров разрешенного строительства ООО «Максима» была представлена пояснительная записка и материалы проекта общеобразовательного учреждения.

1. Замечания и предложения заинтересованных лиц, поступившие в комиссию по подготовке правил землепользования и застройки по почте отсутствуют.

2. Предложения и замечания заинтересованных лиц в журнале регистрации замечаний и предложений отсутствуют.

3. Протокол собрания по обсуждению предмета публичных слушаний

г. Мурино

16:00 ч.

Присутствовали:

1. Члены комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территории МО «Муринское сельское поселение» ВМР ЛО:

Председатель комиссии по землепользованию и застройке территории МО «Муринское городское поселение» ВМР ЛО - Бекетов А.Н.

Начальник отдела архитектуры и землеустройства администрации МО «Муринское сельское поселение» ВМР ЛО – Буник О.А.

2. Представители заказчика публичных слушаний:

Лоткова И.О. – представитель ООО «Максима»

3. Участники собрания по обсуждению предмета публичных слушаний:

- правообладатели земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение,

- правообладатели объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение:

Всего 3 человека (согласно приложенному перечню участников публичных слушаний)

Выступили: Буник О.А. открыла собрание, сообщила цель и основания проведения публичных слушаний. Объяснила необходимость в отклонении от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 47:07:0722001:371, расположенном по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ «Ручьи».

Лоткова И.О. представила решения, предложенные ООО «МАВИС-Монолит» в материалах проекта здания школы на 1175 учащихся и на плане благоустройства территории.

Замечания и предложения, поступившие в ходе собрания по предмету публичных слушаний:

Замечаний и предложений по предмету публичных слушаний в ходе собрания не поступило. Представленные предложения в целом были одобрены.

Протокол вела



Буник О.А.

Перечень юридических лиц

принявших участие в рассмотрении проекта на публичных слушаниях

№ п/п	Полное наименование организации	Основной государственный регистрационный номер	Юридический и фактический адрес	ФИО представителя
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Максима»	1089847318098	юр. адрес: 188678, Ленинградская обл., Всеволожский район, г. Мурино, Привокзальная пл., д. 1-А, корп. 1, пом.75-Н /физ. адрес: 188678, Ленинградская обл., Всеволожский район, г. Мурино, Привокзальная пл., д. 1-А, корп. 1, пом.75-Н	Лоткова И.О.