

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«МУРИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«25» мая 2016г. № 170

пос. Мурино

О программе проведения проверок

готовности к отопительному периоду.

В соответствии со ст. 6 Федерального закона от 27.07.2010г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013г. №103 «Об утверждении оценки готовности к отопительному периоду», Постановлением Правительства Ленинградской области № 177 от 19.06.2008г. «Об утверждении «Правил подготовки и проведения отопительного сезона в Ленинградской области», Постановлением Правительства Ленинградской области № 261 от 26.06.2014г. «О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области № 177 от 19.06.2008г. «Об утверждении «Правил подготовки и проведения отопительного сезона в Ленинградской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить «Программу проведения проверок готовности к отопительному периоду» (Приложение №1).
2. Утвердить график проверок готовности к отопительному сезону (Приложение №2).
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Муринская панорама» и на официальном сайте администрации МО «Муринское сельское поселение» в сети Интернет.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации по ЖКХ, благоустройству и безопасности Конева И.Н.

Глава администрации В.Ф. Гаркавый

приложение №1

к постановлению

администрации МО

«Муринское сельское поселение»

Всеволожского муниципального района

Ленинградской области

№ 170 от «25» мая 2016г.

ПРОГРАММА

"ПРОВЕДЕНИЕ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ

ПЕРИОДУ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«МУРИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ В 2016-2017гг.»

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование Программы | Программа "Проведение проверки готовности к отопительному периоду на территории муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2016-2017гг. "  (далее - Программа) |
| Основания для разработки Программы | Федеральный закон от 27.07.2010г №190-ФЗ «О теплоснабжении»,  Приказ министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013г №103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному сезону»,  Постановлением Правительства Ленинградской области № 177 от 19.06.2008г. «Об утверждении «Правил подготовки и проведения отопительного сезона в Ленинградской области»,  Постановлением Правительства Ленинградской области № 261 от 26.06.2014г. «О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области № 177 от 19.06.2008г. «Об утверждении «Правил подготовки и проведения отопительного сезона в Ленинградской области» |
| Период реализации Программы | 2016-2017 года |
| Цель Программы | Оценка готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций |
| Задачи Программы | Соблюдение обязательных требований, установленных правилами оценки готовности к отопительному сезону. |
| Заказчик Программы | Администрация муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области |
| Представитель заказчика Программы | Заместитель Главы администрации муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области Конев И.Н. |
| Исполнители Программы | ОАО «Теплосеть Санкт-Петербурга»  ООО «Продэкс-ЭНЕРГОСЕРВИС»  ООО «Топливная компания «Мурино»  ООО «Новая Водная Ассоциация»  ООО «Петербургтеплоэнерго»  ООО «ЖилКомТеплоЭнерго» |
| Участники Программы | Управляющие организации: ООО «ВодоТеплоМир», ООО «Охта-Сервис ЖЭУ-1», ООО «A&E УК «Уютный дом», ООО «Парус», ООО «Содружество», ООО «Коммуналсервис-СПб», ООО «Сервис+», ООО «ЖЭС №4», ООО «Балтийский дом», ООО «СтройЛинк-Сервис», ООО «УК «Коммунальные сети», ООО УК «МСК», ООО «СЗ ЦКБ+», ООО «РСУ Приморского района», ЖСК «Вилла Сити-Сервис», ТСЖ «Воин-МС», ТСЖ «Дом плюс», ТСЖ «Мурино-1», ТСЖ «Мурино-2»; РПСО МЧС, МБОДУ «ДСКВ №61». |

**1.1. Цели Программы, основные задачи Программы**

Цель Программы – оценка готовности к отопительному сезону путем проведения проверок готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения.

Основные задачи Программы:

- проведение проверок на предмет соблюдения обязательных требований, установленных правилами оценки готовности к отопительному сезону, утвержденными Приказом министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013г №103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному сезону» в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010г №190-ФЗ «О теплоснабжении».

**1.2. Связь Программы с другими социально-экономическими мероприятиями**

Программа носит самостоятельный характер.

**1.3. Мероприятия, направленные на реализацию Программы**

Программа предусматривает осуществление проверок в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций, а также потребителей тепловой энергии в соответствии с правилами.

Сроки проведения проверок:

Потребители тепловой энергии: с 01 июня по 15 сентября 2016г.

Теплоснабжающие и теплосетевые организации – с 01 сентября по 30 октября 2016г.

мероприятий по оказанию муниципальной поддержки управляющим организациям, собственникам помещений в части нормативного правового обеспечения работ по капитальному ремонту многоквартирных жилых домов.

Объекты, подлежащие проверке:

1. 8-ой район ОАО «Теплосеть Санкт-Петербурга» (сети, расположенные на территории МО «Муринское сельское поселение» в п. Мурино)

2. ООО «Продэкс-ЭНЕРГОСЕРВИС» - БМК «Лаврики», наружные тепловые сети в д. Лаврики

3. ООО «Новая Водная Ассоциация» - автономная газовая котельная (п. Мурино ул. шоссе в Лаврики д. 34/1)

4. ООО «Топливная компания «Мурино» - автономная газовая котельная (п. Мурино ул. Новая, д.7)

5. ООО «Петербургтеплоэнерго» - наружные тепловые сети п.Мурино бульвар Менделеева, Воронцовский бульвар, проспект Авиаторов Балтики, ул. Шувалова, Охтинская аллея.

6. ООО «ЖилКомТеплоЭнерго» - автоматизированная газовая котельная (п.Мурино, Шоссе в Лаврики поз.78).

7. Многоквартирные жилые дома и социальные объекты, расположенные на территории МО «Муринское сельское поселение» - 90 объектов.

Проверка готовности к отопительному периоду осуществляется комиссией по проведению проверок готовности к отопительному периоду, персональный состав утверждается постановлением администрации.

В целях проведения проверки потребителей тепловой энергии к работе комиссии по согласованию могут привлекаться представители ТЭЦ №21 «Северная» и ОАО «Ленэнерго».

При проверке готовности к отопительному периоду комиссией проверяется выполнение требований по готовности к отопительному сезону теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения, в соответствии с правилами.

Результаты проверок оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду в соответствии с правилами.

**1.4. Сроки реализации Программы**

Программа реализуется в период отопительного периода 2016 – 2017гг.

Программа предусматривает поэтапное решение проблемы получения паспортов готовности с учетом устранения выявленных недостатков.

**1.5. Управление Программой. Состав участников реализации Программы**

Заказчиком Программы является Администрация муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Представитель заказчика Программы – Заместитель главы администрации муниципального образования Муринское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области Конев И.Н.

Исполнители Программы - ОАО «Теплосеть Санкт-Петербурга», ООО «Продэкс-ЭНЕРГОСЕРВИС», ООО «Петербургтеплоэнерго», ООО «Новая Водная Ассоциация», ООО «ЖилКомТеплоЭнерго», ООО «Топливная компания «Мурино».

Участники программы: ООО «ВодоТеплоМир», ООО «Охта-Сервис ЖЭУ-1», ООО «A&E УК «Уютный дом», ООО «Парус», ООО «Содружество», ООО «Коммуналсервис-СПб», ООО «Сервис+», ООО «ЖЭС №4», ООО «Балтийский дом», ООО «СтройЛинк-Сервис», ООО «УК «Коммунальные сети», ООО УК «МСК», ООО «СЗ ЦКБ+», ООО «РСУ Приморского района», ЖСК «Вилла Сити-Сервис», ТСЖ «Воин-МС», ТСЖ «Дом плюс», ТСЖ «Мурино-1», ТСЖ «Мурино-2», РПСО МЧС, МБОДУ «ДСКВ №61».

**1.6. Формы и методы управления Программой, распределение полномочий и функций между участниками Программы**

Полномочия и функции заказчика Программы:

- управление реализацией Программы;

- реализация Программы в соответствии с графиком проверок для оперативного управления реализацией Программы.

- оформление актов обследования объектов

- оформление паспортов готовности объектов.

**1.7. Формы взаимодействия участников реализации Программы, порядок и формы текущего и итогового контроля**

Участники программы предъявляют исполнителям программы выполненные мероприятия по подготовке зданий и сооружений к ОЗП (промывка зданий, опрессовка сетей, проверка узлов учета) на каждый объект. Каждый вид работы оформляется актом. Исполнители программы по графику предоставляют сведения о подготовке жилого фонда, зданий и сооружений в администрацию МО «Муринское сельское поселение». Контроль за исполнением мероприятий Программы осуществляются Администрацией МО «Муринское сельское поселение».

Приложение №2

к постановлению администрации МО

«Муринское сельское поселение»

Всеволожского муниципального района

Ленинградской области

№ 170 от «25» мая 2016г.

**График проверки готовности объектов, расположенных**

**на территории МО «Муринское сельское поселение» к отопительному сезону 2016-2017гг.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №№  п/п | Наименование предприятий, организаций | проведение проверки | |
| дата | примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Управляющие организации: | | | |
|  | ТСЖ «Дом плюс» | 19.08.2016 |  |
|  | ТСЖ «Воин-МС» | 19.08.2016 |  |
|  | ТСЖ «Мурино-2» | 19.08.2016 |  |
|  | ТСЖ «Мурино-1» | 19.08.2016 |  |
|  | ООО «Охта-Сервис ЖЭУ-1» | 19.08.2016 |  |
|  | ООО «ВодоТеплоМир» | 19.08.2016 |  |
|  | УК «Сервис +» | 19.08.2016 |  |
|  | УК «Коммунальные сети» | 19.08.2016 |  |
|  | ООО «УК «МСК» | 19.08.2016 |  |
|  | ООО «СЗ ЦКБ+» | 19.08.2016 |  |
|  | ЖСК «Вилла Сити-Сервис» | 19.08.2016 |  |
|  | ООО «A&E УК «Уютный дом» | 19.08.2016 |  |
|  | ООО «ЖЭС №4» | 19.08.2016 |  |
|  | ООО «РСУ Приморского района» | 22.08.2016 |  |
|  | ООО «Балтийский дом» | 22.08.2016 |  |
|  | ООО «СтройЛинк- Сервис» | 22.08.2016 |  |
|  | ООО «Парус» | 22.08.2016 |  |
|  | ООО «КоммуналСервис-СПб» | 22.08.2016 |  |
|  | ООО «УК «Содружество» | 22.08.2016 |  |
| Ресурсоснабжающие организации: | | | |
|  | ОАО «Теплосеть Санкт-Петербурга» | 15.09.2016 |  |
|  | ООО «Продэкс-ЭНЕРГОСЕРВИС» | 15.09.2016 |  |
|  | ООО «Новая Водная Ассоциация» | 15.09.2016 |  |
|  | ООО «Топливная компания «Мурино» | 15.09.2016 |  |
|  | ООО «Петербургтеплоэнерго» | 15.09.2016 |  |
|  | ООО «ЖилКомТеплоЭнерго» | 15.09.2016 |  |
| Прочие организации: | | | |
|  | ФАП д. Лаврики | 01.09.2016 |  |
|  | МДОБУ ДСКВ №61 | 01.09.2016 |  |
|  | РПСО МЧС | 09.09.2016 |  |